

# **AMTSBLATT**

## FÜR DIE STADT MÜLHEIM AN DER RUHR

Nr.:

28/Jahrgang 2006

Herausgegeben im Eigenverlag der Stadt
– Referat I.4 – Presse und Medien –
Verantwortlich für den Inhalt: Die Oberbürgermeisterin

13.10.2006

Bestellungen (einzeln oder im Abonnement) an: Stadtverwaltung, Referat I.4 – Presse und Medien, Ruhrstraße 32–34, 45466 Mülheim an der Ruhr. Der Jahresbezugspreis von 41,- € ist im voraus fällig. Auch quartalsweiser Bezug möglich. Quartalspreis: 10,25 € Kündigung des Abonnements spätestens 1 Monat vor Ablauf der Bestellzeit.

#### Inhaltsverzeichnis auf der letzten Seite

#### Öffentliche Zustellung eines Gebührenbescheides

Der gegen Marcel Michael Löschke, Neickmannsfeld 5 A, 45476 Mülheim an der Ruhr, unter Aktenzeichen 33-1.02 / MH-L727 am 05.09.2006 erlassene Gebührenbescheid kann nicht zugestellt werden, weil der Betroffene von Amts wegen abgemeldet ist.

Der Gebührenbescheid wird hiermit gemäß § 1 Landeszustellungsgesetz in Verbindung mit § 15 Verwaltungszustellungsgesetz öffentlich zugestellt

Er kann von dem Betroffenen beim Bürgeramt/ ServiceCenter II Mülheim an der Ruhr, Steineshoffweg 12, Zimmer 106, eingesehen werden.

Mülheim an der Ruhr, den 28.09.2006

Die Oberbürgermeisterin I. A.

Kleibrink

#### Öffentliche Zustellung eines Gebührenbescheides

Der gegen Irfan Asik, Heinrich-Lemberg-Str. 17, 45472 Mülheim an der Ruhr, unter Aktenzeichen 33-1.02 / MH-HC423 am 21.09.2006 erlassene Gebührenbescheid kann nicht zugestellt werden, weil der Betroffene von Amts wegen abgemeldet ist.

Der Gebührenbescheid wird hiermit gemäß § 1 Landeszustellungsgesetz in Verbindung mit § 15 Verwaltungszustellungsgesetz öffentlich zugestellt. Er kann von dem Betroffenen beim Bürgeramt/ ServiceCenter II Mülheim an der Ruhr, Steineshoffweg 12, Zimmer 106, eingesehen werden.

Mülheim an der Ruhr, den 28.09.2006

Die Oberbürgermeisterin I. A.

Kleibrink

#### Öffentliche Zustellung der Fahrzeugsicherstellung

Die an nachstehend aufgeführten Empfänger gerichtete Mitteilung der Fahrzeugsicherstellung kann nicht zugestellt werden, da der Wohnsitz des Empfängers nicht bekannt ist:

Rudolf Friedrich Benning, geb. am 05.02.1948 in Mülheim an der Ruhr, zuletzt gemeldet in 46045 Oberhausen, Priestershof 54, Aktenzeichen: 32-13.14.03.303/06, Datum der Ordnungsverfügung: 27.09.2006

Die Ordnungsverfügung vom 27.09.2006 wird hiermit nach § 15 des Verwaltungszustellungsgesetzes vom 03.07.1952 (BGBl. I, S. 379) öffentlich zugestellt.

Die Ordnungsverfügung vom 27.09.2006 kann bei der Oberbürgermeisterin der Stadt Mülheim an der Ruhr, Viktoriastr. 17 - 19, Ordnungsamt, Zimmer 405, eingesehen werden.

Mülheim an der Ruhr, den 27.09.2006

Die Oberbürgermeisterin I. A.

Kaiser

Öffentliche Zu	ustellung der Fahrzeugsicherstellung	14.11.2006	Planungsausschuss 16.00 Uhr, Sitzungszimmer 124		
Die an nachstehend aufgeführten Empfänger gerichtete Mitteilung der Fahrzeugsicherstellung kann nicht zugestellt werden, da der Wohnsitz des Empfängers nicht bekannt ist:		16.11.2006	des Rathauses		
Detlef Wienecke, geb. am 12.10.1959 in Duisburg, zuletzt gemeldet in 47053 Duisburg, Liebfrauenstr. 7, Aktenzeichen: 32-13.14.03. 232/06, Datum der Ordnungsverfügung: 27.09. 2006			16.00 Uhr, Sitzungszimmer 124 des Rathauses		
		16.11.2006	Ausschuss für Arbeit, Gesundheit und Soziales 16.30 Uhr, Sitzungszimmer 124		
hiermit nach	sverfügung vom 27.09.2006 wird § 15 des Verwaltungszustellungsge- 3.07.1952 (BGBl. I, S. 379) öffent-	17.11.2006	des Rathauses  Werksausschuss Kulturbetrieb Mül-		
lich zugestellt.  Die Ordnungsverfügung vom 27.09.2006 kann bei der Oberbürgermeisterin der Stadt Mülheim an der Ruhr, Viktoriastr. 17 - 19, Ordnungsamt, Zimmer 405, eingesehen werden.  Mülheim an der Ruhr, den 27.09.2006			heim an der Ruhr 15.00 Uhr, Sitzungszimmer 124 des Rathauses		
		20.11.2006	Jugendhilfeausschuss 16.00 Ühr, Sitzungszimmer 124 des Rathauses		
Die Oberbürgermeisterin I. A.		21.11.2006	Werksausschuss Stadtentwässerung 16.00 Uhr, Sitzungszimmer 124		
Kaiser			des Rathauses		
# <b>55</b>	Bekanntmachung	21.11.2006	Werksausschuss Mülheimer Grün und Wald 16.30 Uhr, Sitzungszimmer 124 des Rathauses		
Öffentliche Sitzungen der Ausschüsse des Ra der Stadt sowie der Bezirksvertretungen in d Zeit vom 02.11.2006 bis 28.11.2006		21.11.2006	·		
02.11.2006 06.11.2006	Integrationsrat 16.00 Uhr, Sitzungszimmer 124		des Rathauses		
	des Rathauses  Ausschuss für Bürgerservice	23.11.2006	Hauptausschuss 16.00 Uhr, Sitzungszimmer 124 des Rathauses		
	16.00 Uhr, Sitzungszimmer 124 des Rathauses	24.11.2006	15.00 Uhr, Sitzungszimmer 124		
07.11.2006	Werksausschuss für die Betriebe der Stadt		des Rathauses		
	15.00 Uhr, Sitzungszimmer 108 des Rathauses	27.11.2006	Werksausschuss ImmobilienService 16.00 Uhr, Sitzungszimmer 124 des Rathauses		
09.11.2006	Bezirksvertretung 3 16.00 Uhr, Sitzungszimmer 124 des Rathauses	27.11.2006	Finanzausschuss 16.30 Uhr, Sitzungszimmer 124 des Rathauses		
10.11.2006	Seniorenbeirat 15.00 Uhr, Sitzungszimmer 124 des Rathauses	28.11.2006	Werksausschuss Mülheimer Sport- Service 16.00 Uhr, Sitzungszimmer 124		
13.11.2006	Schulausschuss 16.00 Uhr, Sitzungszimmer 124 des Rathauses		des Rathauses		

Tagesordnungen und Zuhörerkarten für die Sitzungen sind beim Amt Rat der Stadt, Bezirksvertretungen und Wahlen, Rathaus, Zimmer 106, Telefon 455 1604/1605, erhältlich (je Person maximal zwei Zuhörerkarten).

# Etwaige Änderungen bzw. Ergänzungen von Terminen und Sitzungsorten bleiben vorbehalten.

Als Tagesordnungspunkt 1 der öffentlichen Sitzungen der Bezirksvertretungen und der Ausschüsse finden 30-minütige Einwohner- und Bürgerfragestunden statt. Hierfür gelten die Verfahrensregelungen des § 7 der Geschäftsordnung für den Rat der Stadt entsprechend.

Auszugsweise wird auf Folgendes hingewiesen:

- Es dürfen zwei kurze Fragen und eine Zusatzfrage gestellt werden.
- Die Fragen müssen sich auf Angelegenheiten der Stadt bzw. des Stadtbezirkes beziehen und dürfen keine Feststellungen, Wertungen oder Unterstellungen enthalten.
- Die Fragen müssen mindestens 10 Tage vor der Sitzung bei der Stadtverwaltung, Amt Rat der Stadt, Bezirksvertretungen und Wahlen, Rathaus, schriftlich eingereicht werden.

Mülheim an der Ruhr, den 28.09.2006

Die Oberbürgermeisterin I. A.

Ludewig

Bekanntmachung der Mülheim & Business GmbH, Wiesenstr. 35, 45473 Mülheim an der Ruhr Jahresabschluss 2005

Der Jahresabschluss 2005 unserer Gesellschaft (einschließlich Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung, Anhang, Lagebericht und Bestätigungsvermerk des Wirtschaftsprüfers) liegt dem Amtsgericht Duisburg vor.

Der Bundesanzeiger wird einen entsprechenden Hinweis unter der Rubrik Hinterlegungsbekanntmachungen veröffentlichen.

Mülheim an der Ruhr, den 27.09.2006

Mülheim & Business GmbH

Jürgen Schnitzmeier - Geschäftsführer -

#### <u>Unanfechtbarkeit eines Umlegungsbeschlusses</u>

Der Umlegungsbeschluss vom 25.08.2006 - Ordn.-Nr.: 62-11.95.Um 20/276 - des Umlegungsausschusses der Stadt Mülheim an der Ruhr gemäß § 76 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I 2004, S. 2413) über das Grundstück Auerstr. 44 mit der Katasterbezeichnung:

Gemarkung Mülheim, Flur 73, Flurstück-Nr. 162

ist gemäß § 71 BauGB am 04.10.2006 unanfechtbar geworden.

Mit dieser Bekanntmachung im Amtsblatt für die Stadt Mülheim an der Ruhr wird gemäß § 72 BauGB der bisherige Rechtszustand durch den im o. a. Beschluss vorgesehenen neuen Rechtszustand ersetzt. Die Bekanntmachung schließt die Einweisung der neuen Eigentümer in den Besitz der zugeteilten Grundstücke oder Grundstücksteile ein.

Mülheim an der Ruhr, den 05.10.2006

Umlegungsausschuss der Stadt Mülheim an der Ruhr Der Vorsitzende

Meising

#### Bekanntmachung

### Bebauungsplan "Düsseldorfer Straße / Mintarder Straße – Y 8 a"

vom 05.10.2006

I

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 21.09.2006 den Bebauungsplan "Düsseldorfer Straße / Mintarder Straße – Y 8 a" gemäß § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) i.V.m. § 7 Abs. 1 der Gemeindeordnung Nordrhein-Westfalen als Satzung beschlossen.

Nach § 10 i.V.m. § 8 Abs. 2 BauGB ist eine Genehmigung des Bebauungsplanes "Düsseldorfer Straße / Mintarder Straße – Y 8 a" durch die Höhere Verwaltungsbehörde nicht erforderlich.

II

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist im beigefügten Übersichtsplan gekennzeichnet.

III

#### Bekanntmachungsanordnung:

Der Beschluss des Bebauungsplanes durch den Rat der Stadt, Ort und Zeit der Auslegung und die aufgrund des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 21.06.2005 (BGBl. I S. 1818), und der Gemeindeordnung erforderlichen Hinweise werden hiermit gemäß § 2 Abs. 4 Nr. 1 der BekanntmVO öffentlich bekanntgemacht.

Mit dieser Bekanntmachung wird der Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 3 BauGB rechtsverbindlich.

Gleichzeitig treten die im Bereich des Bebauungsplanes entgegenstehenden Festsetzungen durch den Bebauungsplan "Düsseldorfer Straße / Lehnerstraße – X 1" vom 21.09.1990, deren Aufhebung der Rat der Stadt am 21.09.2006 als Satzung beschlossen hat, außer Kraft.

Gemäß § 10 Abs. 3 BauGB kann jedermann den Bebauungsplan und seine Begründung mit Umweltbericht sowie die zusammenfassende Erklärung gemäß § 10 Abs. 4 BauGB einsehen und über seinen Inhalt Auskunft verlangen.

Die Unterlagen liegen vom Tage dieser Bekanntmachung an beim Amt für Geodatenmanagement, Vermessung und Kataster Mülheim an der Ruhr, im Rathaus, Zimmer 367, während der Dienststunden zu jedermanns Einsicht bereit.

#### **Hinweise:**

- 1. Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4 BauGB über die fristgerechte Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch diesen Bebauungsplan und das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.
- 2. Unbeachtlich werden gemäß § 215 BauGB
  - a) eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 4 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
  - eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans und
  - c) nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb von zwei Jahren seit Bekanntmachung der Satzung schriftlich gegenüber der Stadt Mülheim an der Ruhr unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalt geltend gemacht worden sind.

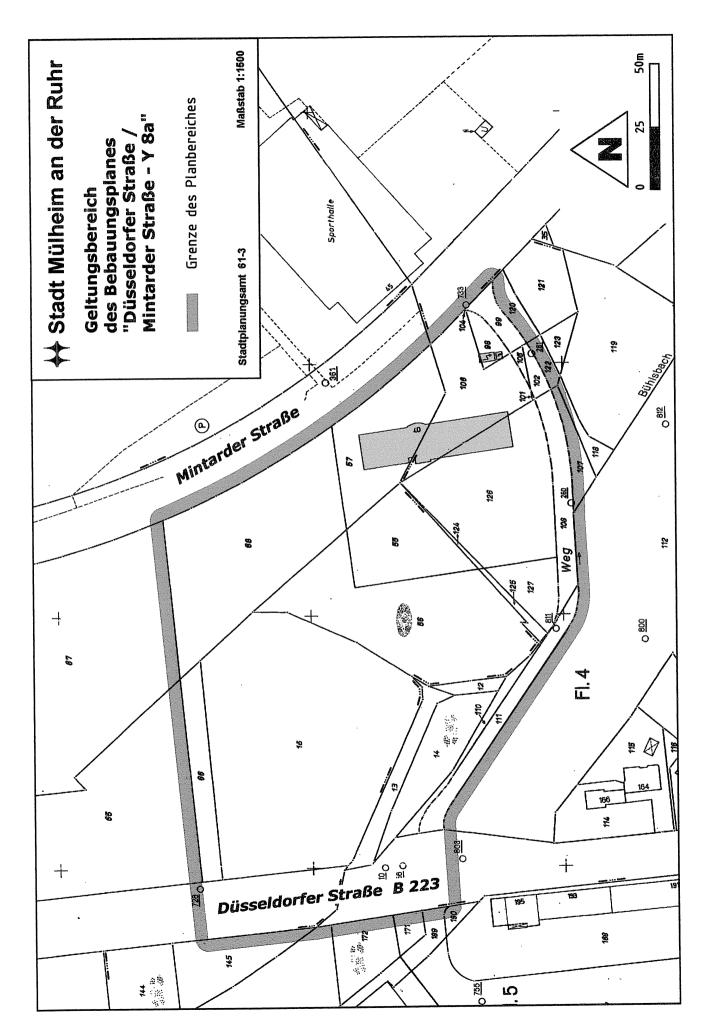
- 3. Gemäß § 2 Abs. 4 Nr. 3 der BekanntmVO i.V.m. § 7 Abs. 6 GO wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn
  - a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
  - b) diese Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekanntgemacht worden,

- c) die Oberbürgermeisterin hat den Satzungsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Mülheim an der Ruhr vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Mülheim an der Ruhr, den 05. Oktober 2006

Die Oberbürgermeisterin

Dagmar Mühlenfeld



#### Öffentliche Ausschreibungen der Stadt Mülheim an der Ruhr

Die Stadt Mülheim an der Ruhr schreibt Arbeiten gemäß VOB Teil A öffentlich aus. Angebotsvordrucke können im Rathaus beim Referat VI, Ruhrstr. 32-34, 45468 Mülheim an der Ruhr (Zimmer 241, Tel. 0208/455-6030, FAX 0208/455-58-6030, Postfach 10 19 53 - PLZ: 45466 MH) abgeholt oder angefordert werden. Der Preis kann <u>nur</u> in bar oder mit Verrechnungsscheck bezahlt werden; die Kosten werden nicht erstattet!

Nr.	Art der Arbeiten	Preis in €	Verkauf ab	Submi Datum	ssion Uhrzeit
055	Buswendeschleife an der Saarner Kuppe (Erd-, Asphalt- und Pflasterarbeiten) (Tarifverträge Baugewerbe NRW)	15,00	13.10.06	07.11.06	10.00

Mülheim an der Ruhr, den 09.10.2006

Die Oberbürgermeisterin Referat VI I. A.

Meckenstock

#### Inhalt Seite Öffentliche Zustellung eines Gebührenbescheides (Marcel Michael Löschke) 353 353 Öffentliche Zustellung eines Gebührenbescheides (Irfan Asik) 353 Öffentliche Zustellung der Fahrzeugsicherstellung (Rudolf Friedrich Benning, Oberhausen) 354 Öffentliche Zustellung der Fahrzeugsicherstellung (Detlef Wienecke, Duisburg) Bekanntmachung; Öffentliche Sitzungen der Ausschüsse des Rates der Stadt sowie der 354 Bezirksvertretungen in der Zeit vom 02.11.2006 bis 28.11.2006 355 Bekanntmachung der Mülheim & Business GmbH; Jahresabschluss 2005 Unanfechtbarkeit eines Umlegungsbeschlusses (Ordn.-Nr. 62-11.95. Um 20/276; Auer-355 straße 44) Bekanntmachung; Bebauungsplan "Düsseldorfer Straße/Mintarder Straße - Y 8 a" vom 356 05.10.2006 360 Öffentliche Ausschreibung der Stadt Mülheim an der Ruhr