

**Mülheim
an der Ruhr**

Die Oberbürgermeisterin

Bewohnerparken und Einrichtung von Teilfußgängerzonen in der Altstadt

Amt für Verkehrswesen und Tiefbau
Team Verkehrsplanung

Bewohnerparken Altstadt

- Rechtliche Grundlagen
- Voraussetzungen
- Anwendungsprinzipien
- Gebühren
- Verfahrensweise
- Untersuchungsergebnis
- Vorschlag zur Einrichtung einer Bewohnerparkzone
- Vorschlag zur Einrichtung von Fußgängerzonen

Rechtliche Grundlagen

- Straßenverkehrsgesetz (StVG) §6 Abs. 1 Nr.14
- Straßenverkehrsordnung (StVO) §45 Abs. 1b Nr. 2a
- Verwaltungsvorschrift zu §45 der StVO

=> Der verfassungsgemäß garantierte Gemeingebrauch an öffentlichen Straßen ist sicherzustellen, eine Reservierung der Stellplätze im öffentlichen Straßenraum ausschließlich für Bewohner ist nicht zulässig.

Anordnungen zur Einrichtung von Bewohnerparkzonen sind durch die Straßenverkehrsbehörde zu treffen.

Voraussetzungen

- Mangel an privaten Stellplätzen
- Erheblicher allgemeiner Parkdruck
- Regelmäßig kein Stellplatz in fußläufiger Entfernung
- Maximale Ausdehnung der Bewohnerparkzone darf 1.000 Meter im Durchmesser nicht überschreiten
- Nur in der Bewohnerparkzone meldebehördlich registrierte KFZ-Halter können Bewohnerparkausweis erhalten
- Umfassende Erweiterung des Parkraums ist nicht möglich

=> Mangelverwaltung der vorhandenen Stellplätze im öffentlichen Straßenraum

- Berücksichtigung unterschiedlicher Nutzergruppen
 - Bewohner
 - Besucher / Gäste
 - Beschäftigte
 - Dienstleistungsanbieter (Arztpraxen...)
 - Lieferanten
 - Kunden (Gastronomie...)

Anwendungsprinzipien

- Trennprinzip

Von 09:00 bis 18:00 Uhr werden max. 50% der vorhandenen Stellplätze für die Bewohner reserviert. Von 18:00 bis 09:00 Uhr werden max. 75% der vorhandenen Stellplätze den Bewohnern reserviert.

- Mischprinzip

Es wird eine Höchstparkdauer oder Bewirtschaftung eingeführt. Bewohner mit Parkausweis werden von der Regelung befreit.

- Wechselprinzip

Eine Bevorrechtigung der Bewohner wird auf festgelegte Zeitabschnitte beschränkt.

- Eine Mischung der Anwendungsprinzipien ist möglich.

Gebühren

- Die Gebühr für einen Bewohnerparkausweis darf lediglich die entsprechenden Verwaltungskosten decken.
- Gemäß Gebührenordnung für Maßnahmen im Straßenverkehr werden in Mülheim an der Ruhr 30 € im Jahr angesetzt.

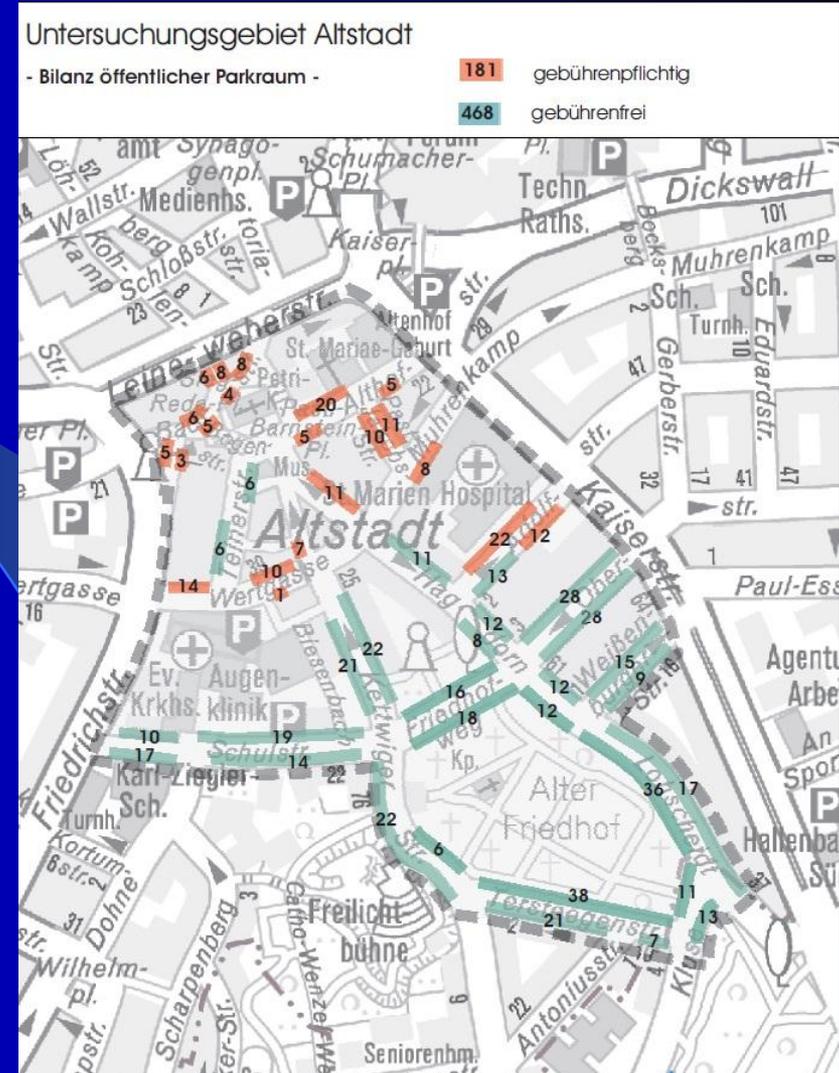
Verfahrensweise

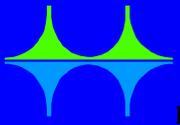
- Analyse
 - Anzahl öffentlicher Stellplätze
 - Anzahl privater Stellplätze
 - Anzahl meldebehördlich registrierter KFZ-Halter
 - Stellplatzauslastung
 - Parkdauer
 - Nutzergruppen
 - Gebietsstruktur

- Planung
 - Prüfen des Anwendungsprinzips
 - Ermittlung der Auswirkungen
 - Darstellung der Konsequenzen für die Nutzergruppen
- Information, Beteiligung
- Beschluss und Umsetzung
- Evaluation
 - ggf. Anpassungs-, Änderungsvorschläge

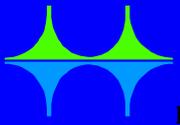
Untersuchungsablauf Altstadt

- Festlegung des Untersuchungsgebiets mit der Vorgabe möglichst viel öffentlichen Parkraum einzuschließen
- Analyse Strukturdaten, Straßenrandnutzung, Parkraumsituation





- **Nutzungserfassung am Dienstag, den 03. April im Zwei-Stunden-Rhythmus von 2:00 Uhr bis 24:00 Uhr (mehr als 6.000 Kennzeichen)**
 - Anzahl der abgestellten Kfz im öffentlichen Straßenraum
 - Kennzeichenerfassung
- Auslastung des Parkraums, nutzergruppenbezogen
- Ermittlung der Parkdauer, nutzergruppenbezogen



**Mülheim
an der Ruhr**

Die Oberbürgermeisterin

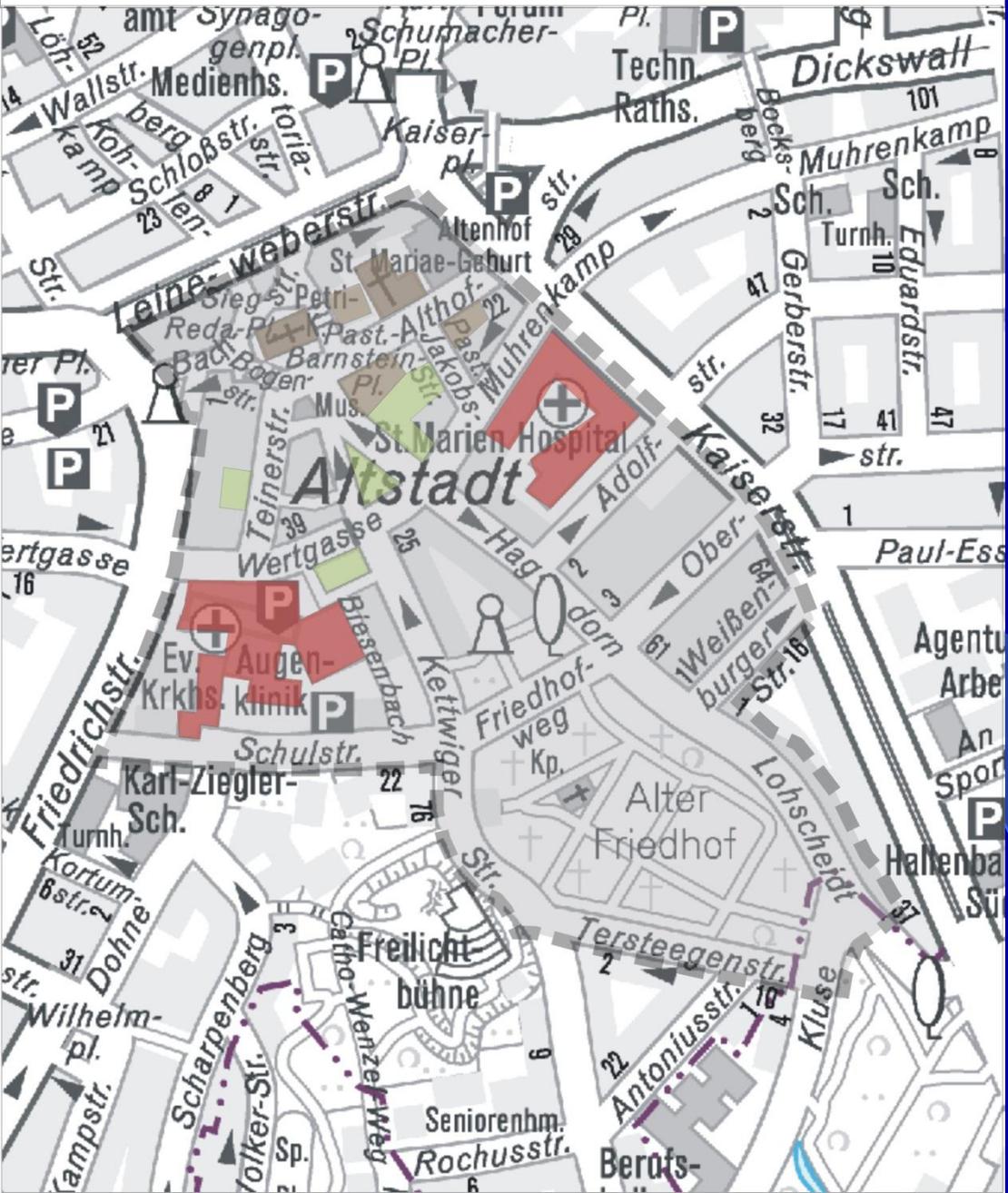
Untersuchungsergebnisse

Amt für Verkehrswesen und Tiefbau
Team Verkehrsplanung

Bewohnerparken in der Altstadt

- **Gewerbenutzung** -

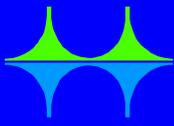
-  Gastronomie
-  Krankenhaus
-  Kirchl. Einrichtung



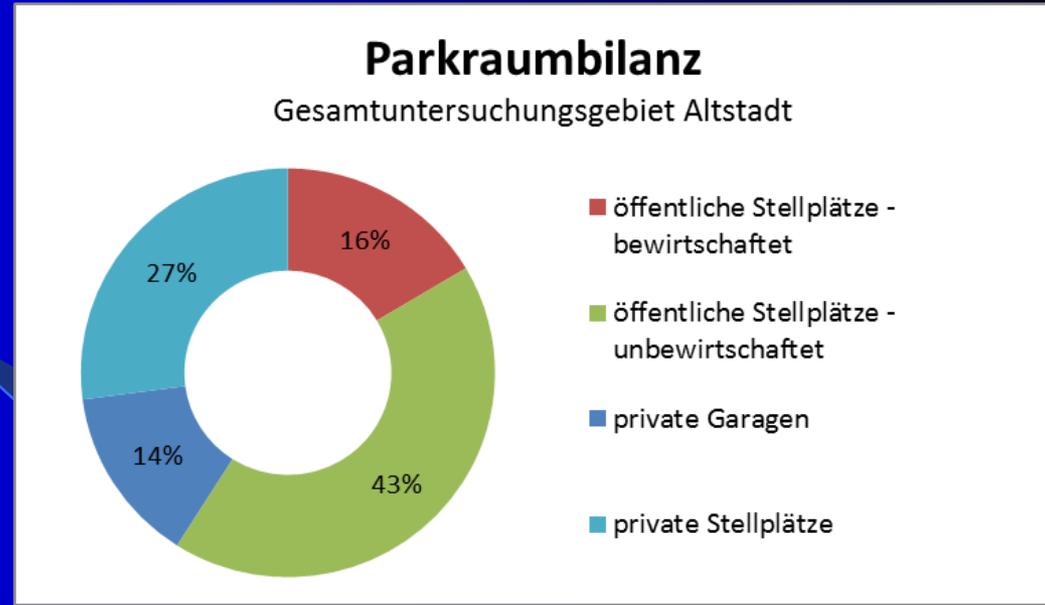
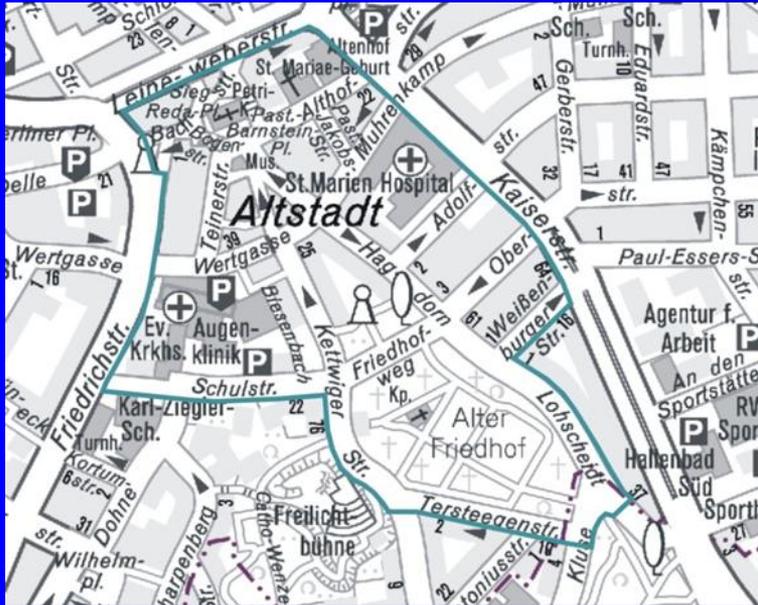
Nutzerkonflikte

- Bewohner
- Besucher
- Beschäftigte

Amt für Verkehrswesen und Tiefbau
Team Verkehrsplanung



Untersuchungsgebiet Altstadt



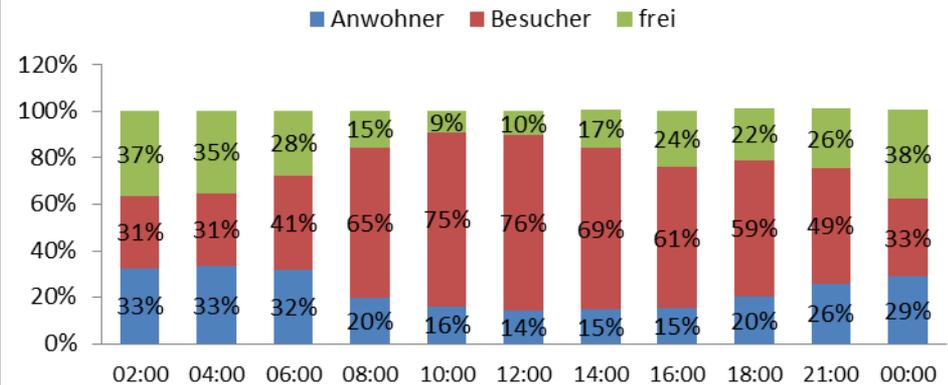
gemeldete Kfz.	794
Parkraum:	1100
öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet	181
öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet	468
private Garagen	153
private Stellplätze	298
Behindertenstellplätze	16
Behindertenstellplätze mit Parkausweis	4

Bewirtschaftungszeiten gem. Parkgebührenordnung:
Montags bis Freitags: 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr
Samstags: 08:00 Uhr bis 14:00 Uhr

Untersuchungsgebiet Altstadt

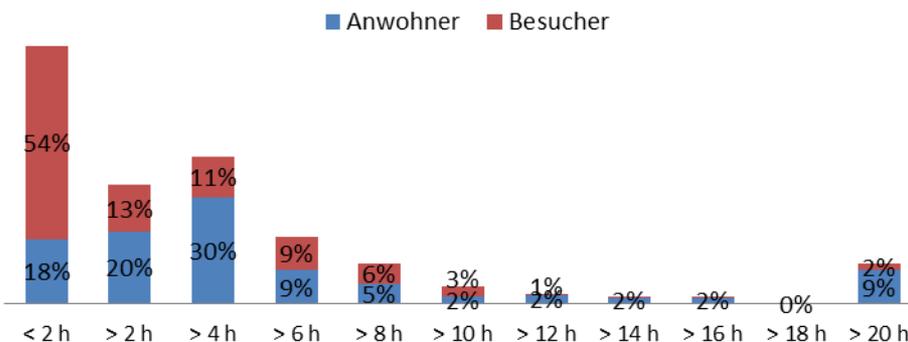
- Bei den freien Stellplätzen handelt es sich im wesentlichen um bewirtschaftete Stellplätze
- Hoher Parkdruck bei den unbewirtschafteten Stellplätzen
- Hauptnutzer der Stellplätze sind Besucher, Beschäftigte, Kunden

Parkraumauslastung
Gesamtbilanz- Bewohnerparken Altstadt



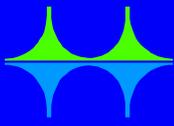
Parkdauer

Gesamtbilanz - Bewohnerparken Altstadt



Bei mehr als 30 % der Besucher beträgt die Parkdauer mehr als 4 Stunden

ca. 550 Langzeitparker

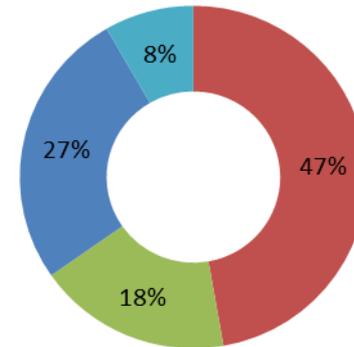


Steckbrief Adolfstraße



Parkraumbilanz

Adolfstraße - zwischen Hagdorn und Kaiserstr.



- öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet
- öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet
- private Garagen
- private Stellplätze

gemeldete Kfz.	47
Parkraum:	72
öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet	34
öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet	13
private Garagen	19
private Stellplätze	6
Behindertenstellplätze	2

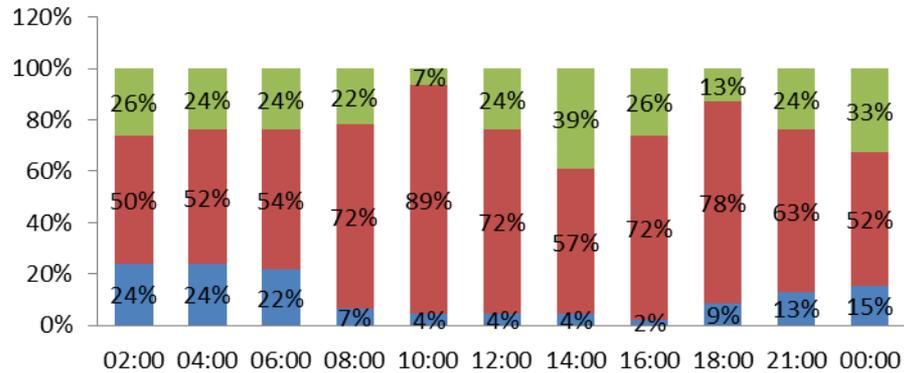
Bewirtschaftungszeiten gem. Parkgebührenordnung:
Montags bis Freitags: 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr
Samstags: 08:00 Uhr bis 14:00 Uhr

Steckbrief Adolfstraße

Parkraumauslastung

Adolfstraße - zwischen Kaiserstr. und Hagdorn

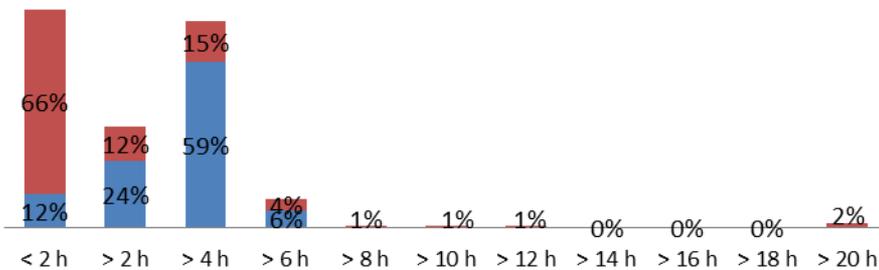
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei

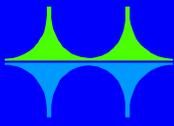


Parkdauer

Adolfstraße - zwischen Kaiserstr. und Hagdorn

■ Anwohner ■ Besucher



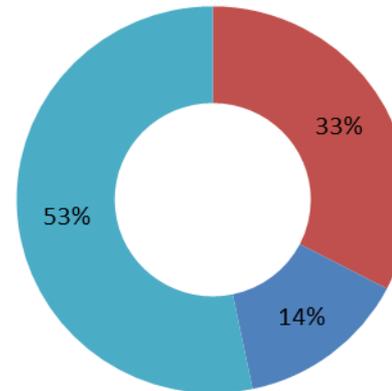


Steckbrief Althofstraße



Parkraumbilanz

Althofstr. - zwischen Hagdorn und Kaiserstr.



- öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet
- öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet
- private Garagen
- private Stellplätze

gemeldete Kfz.	22
Parkraum:	92
öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet	30
öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet	0
private Garagen	13
private Stellplätze	49
Behindertenstellplätze	2

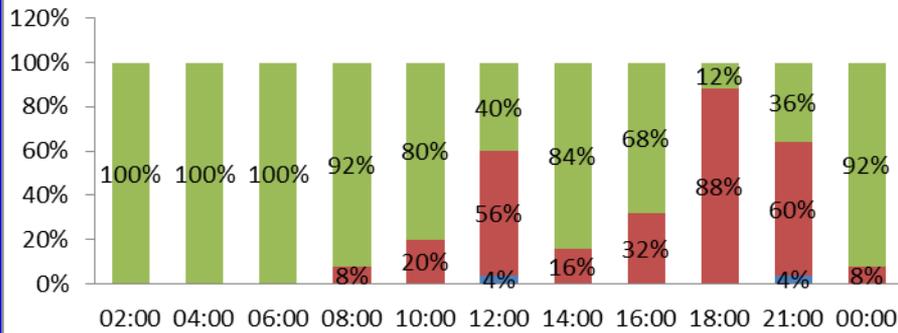
Bewirtschaftungszeiten gem. Parkgebührenordnung:
Montags bis Freitags: 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr
Samstags: 08:00 Uhr bis 14:00 Uhr

Steckbrief Althofstraße

Parkraumauslastung

Althofstr. - zwischen Hagdorn und Pastor-Jakobs-Str.

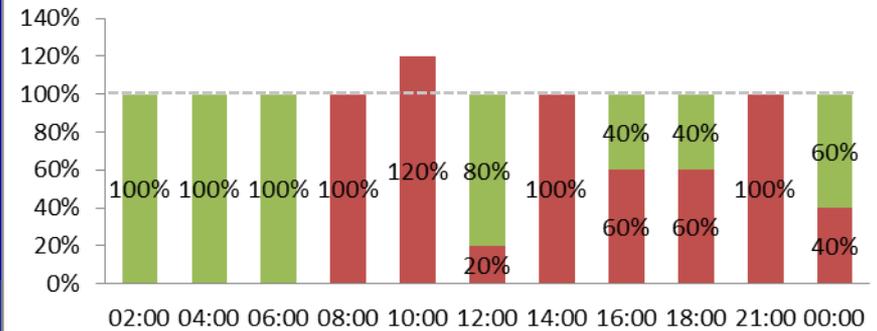
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei



Parkraumauslastung

Althofstr. - zwischen Pastor-Jakobs-Str. und Kaiserstr.

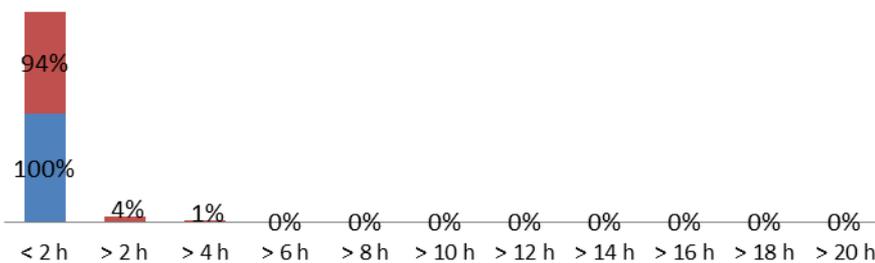
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei



Parkdauer

Althofstr. - zwischen Hagdorn und Pastor-Jakobs-Str.

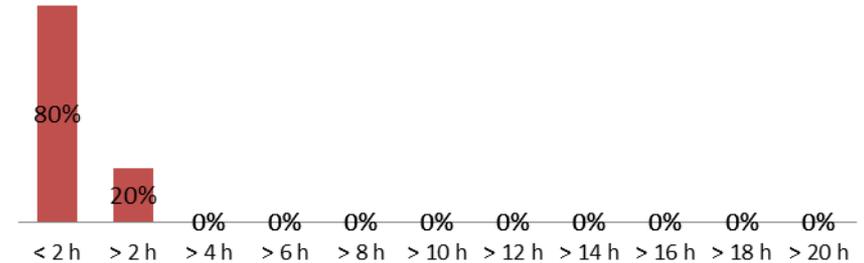
■ Anwohner ■ Besucher



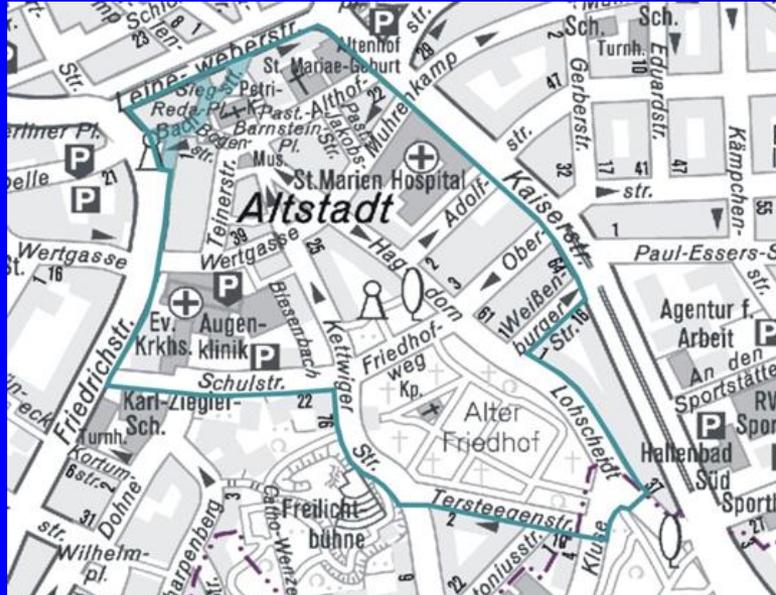
Parkdauer

Althofstr. - zwischen Pastor-Jakobs-Str. und Kaiserstr.

■ Anwohner ■ Besucher

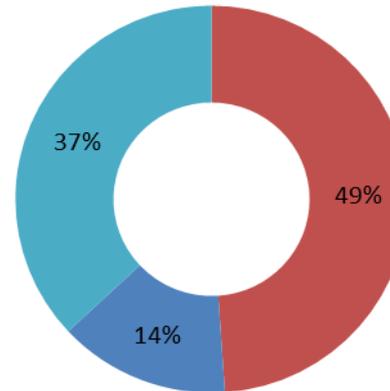


Steckbrief Bachstraße



Parkraumbilanz

Bachstr. - zwischen Friedrichstr. und Leineweber Str.



- öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet
- öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet
- private Garagen
- private Stellplätze

gemeldete Kfz.	107
Parkraum:	92
öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet	45
öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet	0
private Garagen	13
private Stellplätze	34
Behindertenstellplätze	2
Behindertenstellplätze mit Parkausweis	2

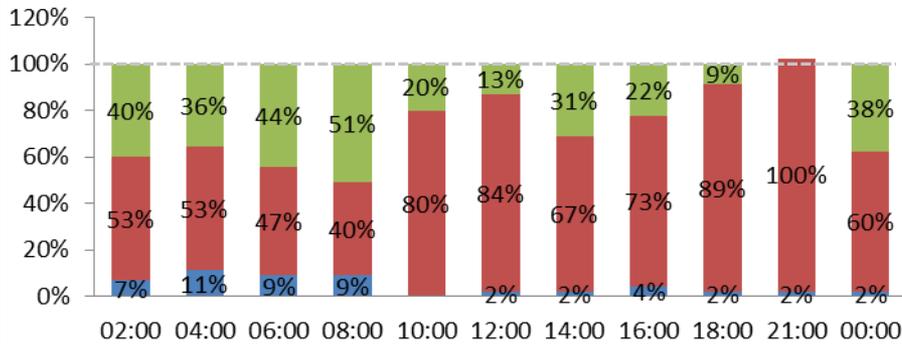
Bewirtschaftungszeiten gem. Parkgebührenordnung:
Montags bis Freitags: 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr
Samstags: 08:00 Uhr bis 14:00 Uhr

Steckbrief Bachstraße

Parkraumauslastung

Bachstr.- zwischen Friedrichstr. und Leineweber Str.

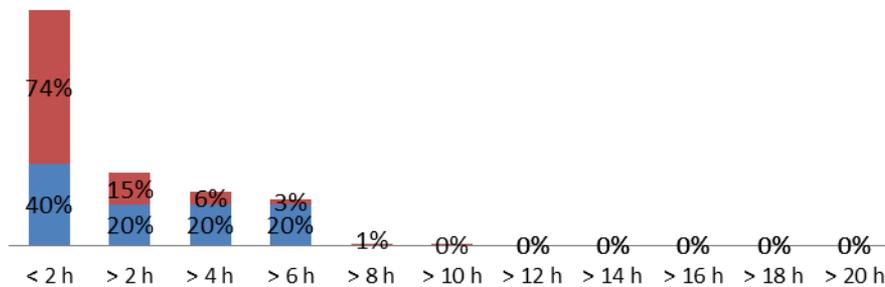
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei

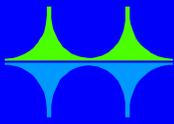


Parkdauer

Bachstr. - zwischen Friedrichstr. und Leineweber Str.

■ Anwohner ■ Besucher



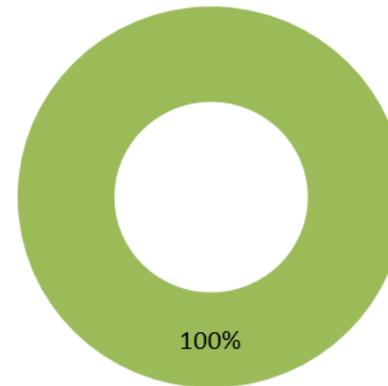


Steckbrief Friedhofweg



Parkraumbilanz

Friedhofweg - zwischen Hagdorn und Kettwiger Str.



- öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet
- öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet
- private Garagen
- private Stellplätze

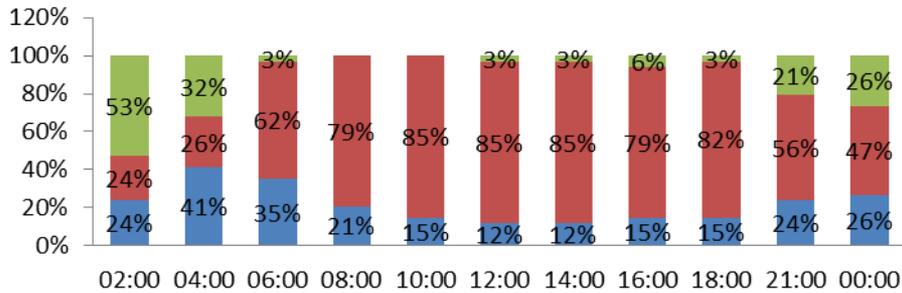
gemeldete Kfz.	0
Parkraum:	34
öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet	0
öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet	34
private Garagen	0
private Stellplätze	0
Behindertenstellplätze	0

Steckbrief Friedhofweg

Parkraumauslastung

Friedhofweg - zwischen Hagdorn und Kettwiger Str.

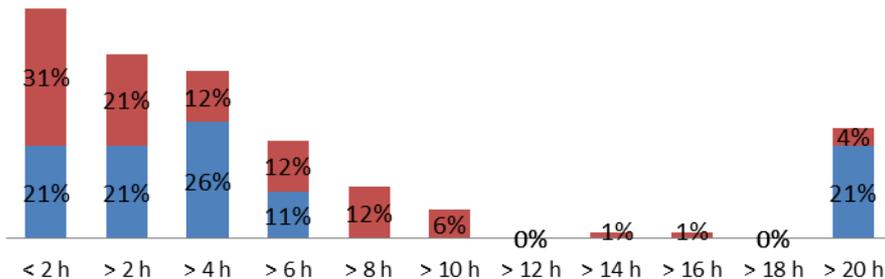
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei

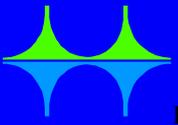


Parkdauer

Friedhofweg - zwischen Hagdorn und Kettwiger Str.

■ Anwohner ■ Besucher



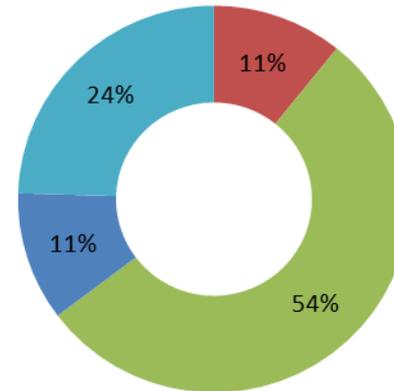


Steckbrief Hagdorn



Parkraumbilanz

Hagdorn - zwischen Althofstr. und Weißenburgerstr.



- öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet
- öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet
- private Garagen
- private Stellplätze

gemeldete Kfz.	76
Parkraum:	102
öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet	11
öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet	55
private Garagen	11
private Stellplätze	25
Behindertenstellplätze	0

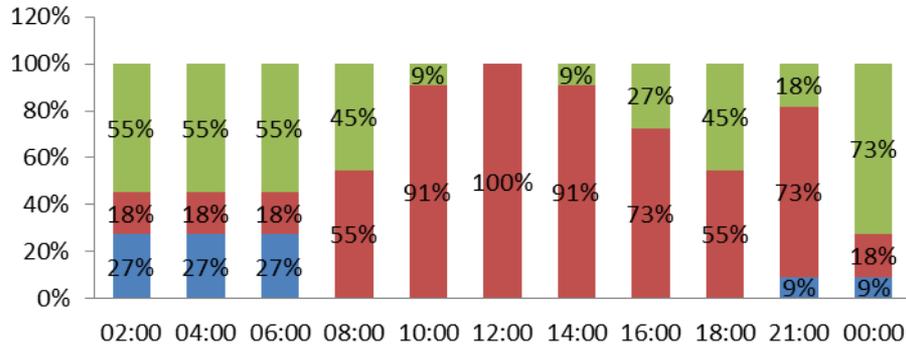
Bewirtschaftungszeiten gem. Parkgebührenordnung:
Montags bis Freitags: 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr
Samstags: 08:00 Uhr bis 14:00 Uhr

Steckbrief Hagdorn

Parkraumauslastung

Hagdorn - zwischen Althofstr. und Muhrenkamp

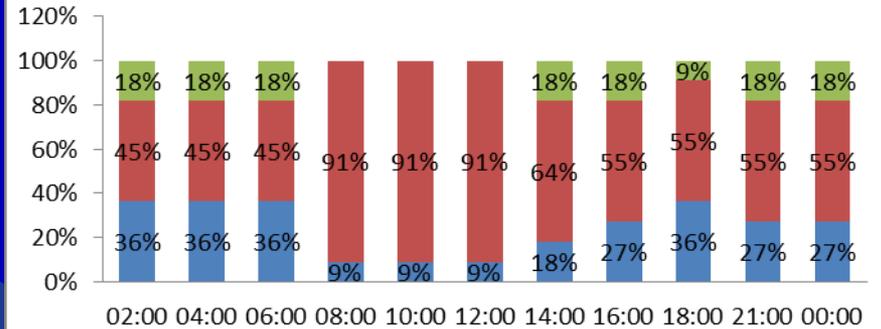
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei



Parkraumauslastung

Hagdorn - zwischen Muhrenkamp und Adolfstr.

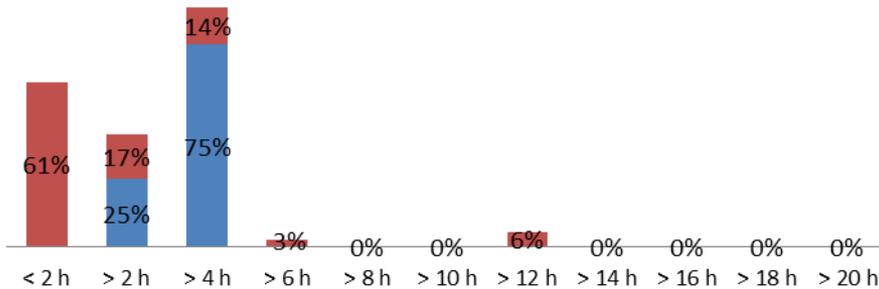
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei



Parkdauer

Hagdorn - zwischen Althofstr. und Muhrenkamp

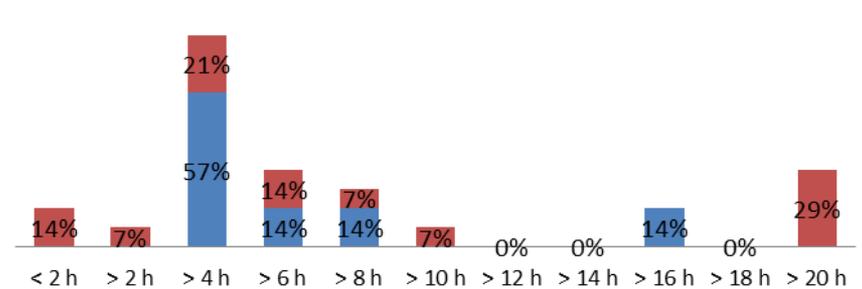
■ Anwohner ■ Besucher



Parkdauer

Hagdorn - zwischen Muhrenkamp und Adolfstr.

■ Anwohner ■ Besucher

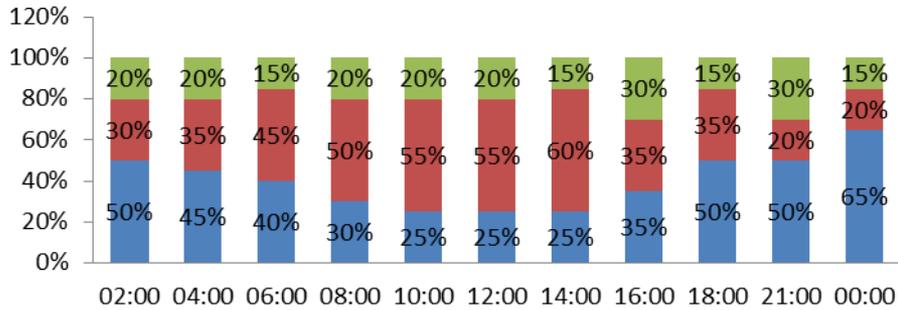


Steckbrief Hagdorn

Parkraumauslastung

Hagdorn - zwischen Adolfstr. und Oberstr.

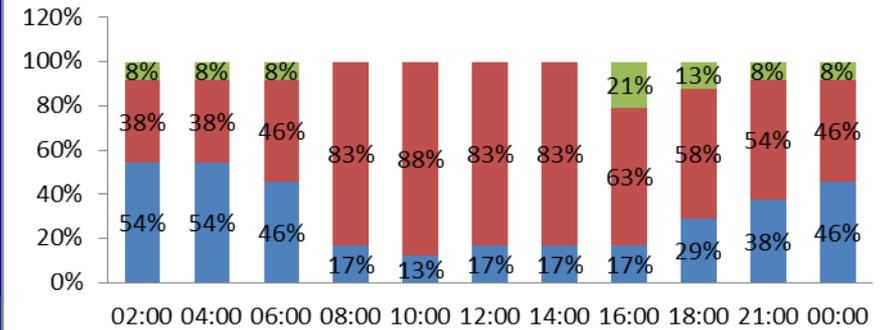
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei



Parkraumauslastung

Hagdorn - zwischen Oberstr. und Weißenburger Str.

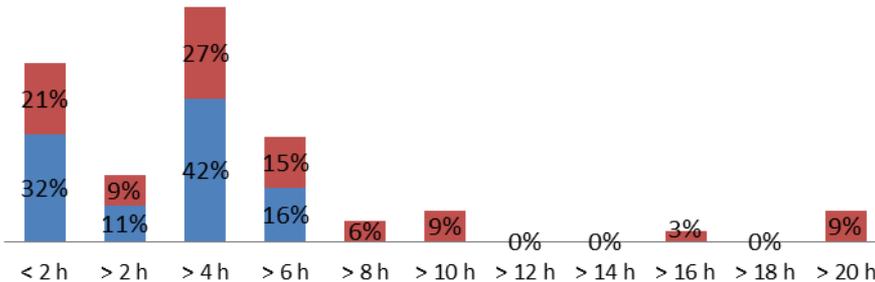
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei



Parkdauer

Hagdorn - zwischen Adolfstr. und Oberstr.

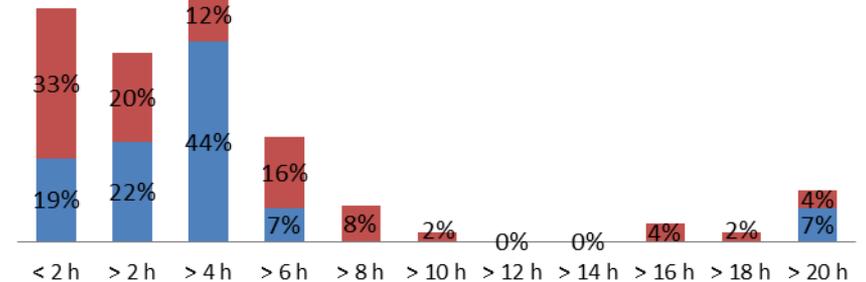
■ Anwohner ■ Besucher

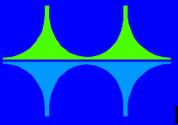


Parkdauer

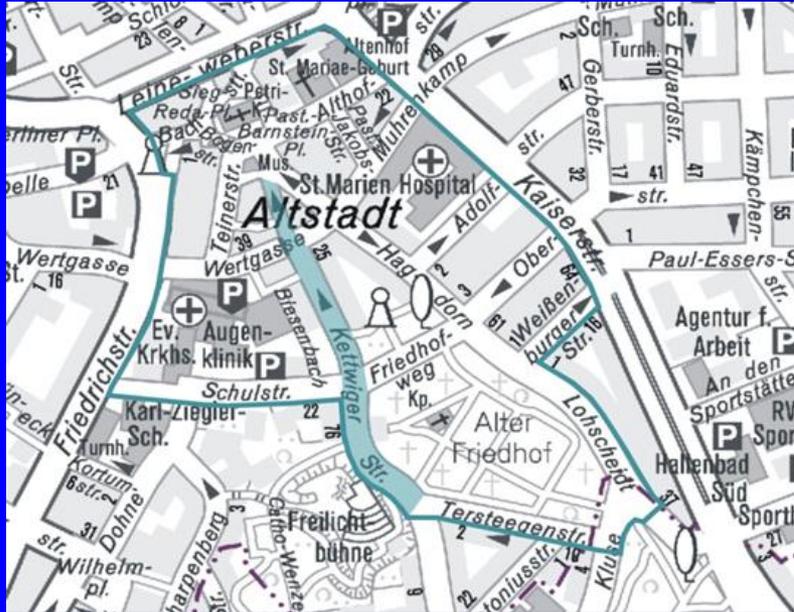
Hagdorn - zwischen Oberstr. und Weißenburger Str.

■ Anwohner ■ Besucher



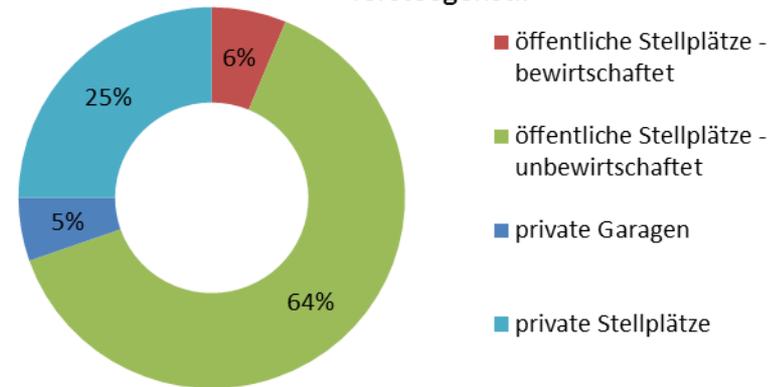


Steckbrief Kettwiger Straße



Parkraumbilanz

Kettwiger Str. - zwischen Pastor-Barnstein-Platz und Tersteegenstr.



- öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet
- öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet
- private Garagen
- private Stellplätze

gemeldete Kfz.	81
Parkraum:	112
öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet	7
öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet	71
private Garagen	6
private Stellplätze	28
Behindertenstellplätze	4

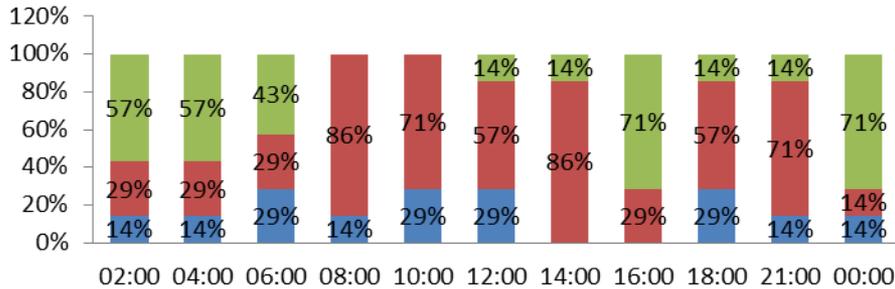
Bewirtschaftungszeiten gem. Parkgebührenordnung:
Montags bis Freitags: 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr
Samstags: 08:00 Uhr bis 14:00 Uhr

Steckbrief Kettwiger Straße

Parkraumauslastung

Kettwiger Str. - zwischen Pastor-Barnstein-Platz und Wertgasse

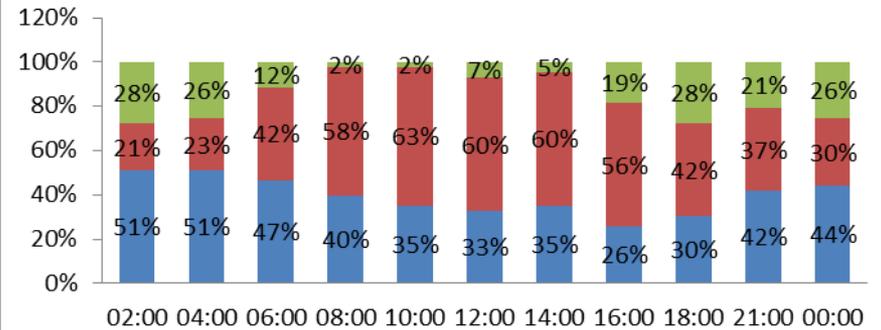
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei



Parkraumauslastung

Kettwiger Str. - zwischen Wertgasse und Schulstr.

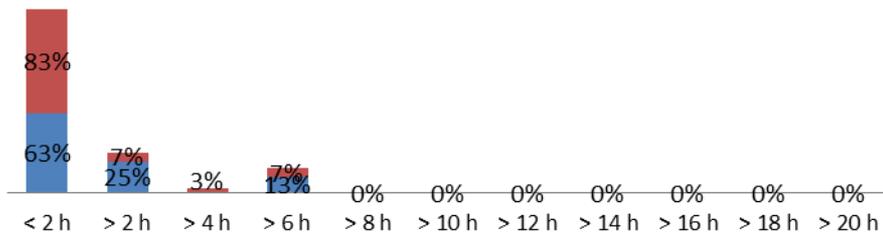
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei



Parkdauer

Kettwiger Str. - zwischen Pastor-Barnstein-Platz und Wertgasse

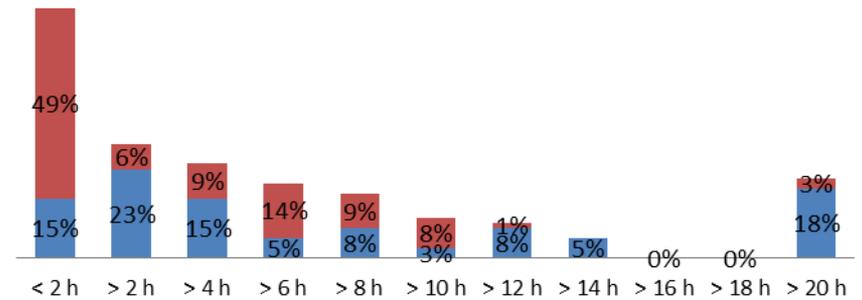
■ Anwohner ■ Besucher



Parkdauer

Kettwiger Str. - zwischen Wertgasse und Schulstr.

■ Anwohner ■ Besucher

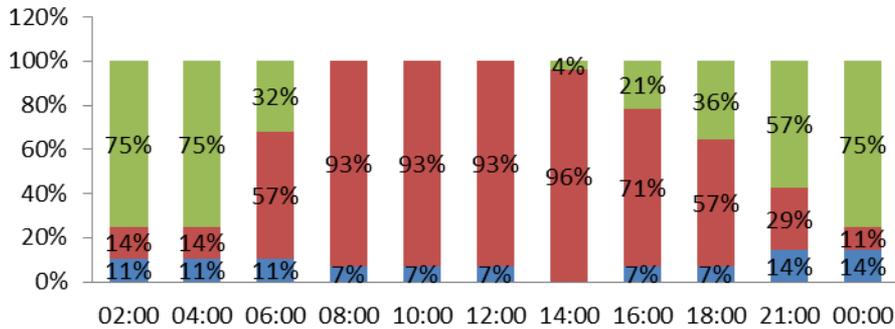


Steckbrief Kettwiger Straße

Parkraumauslastung

Kettwiger Str.- zwischen Schulstr. und Tersteegenstr.

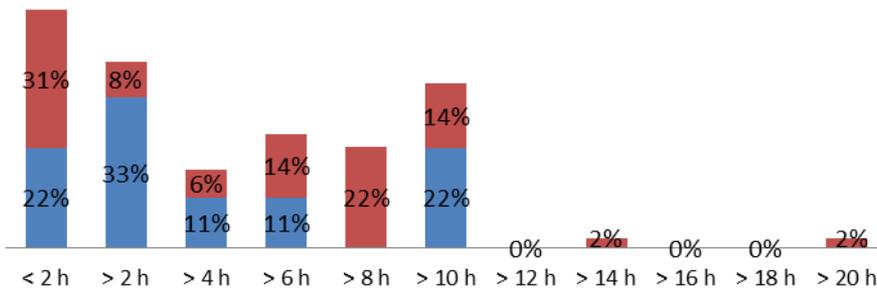
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei

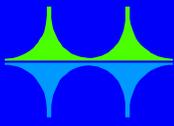


Parkdauer

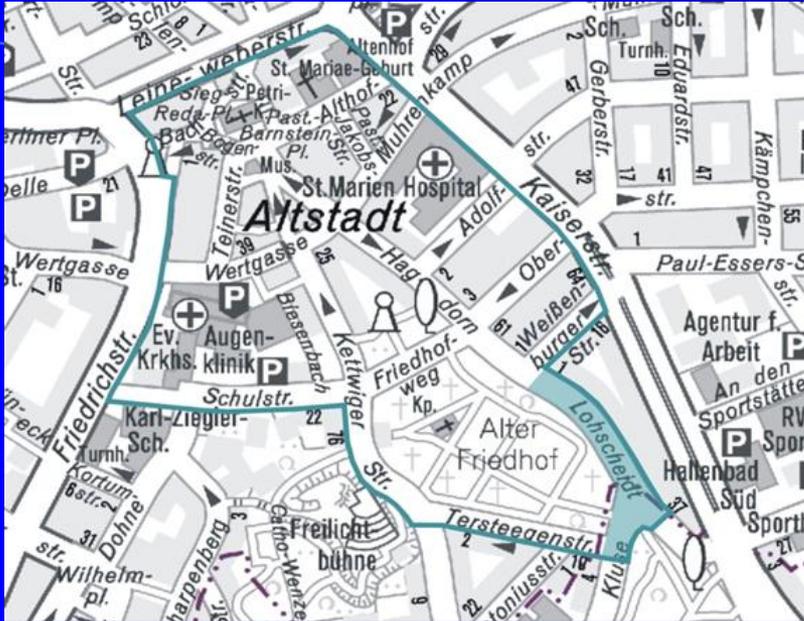
Kettwiger Straße - zwischen Schulstr. und Tersteegenstr.

■ Anwohner ■ Besucher



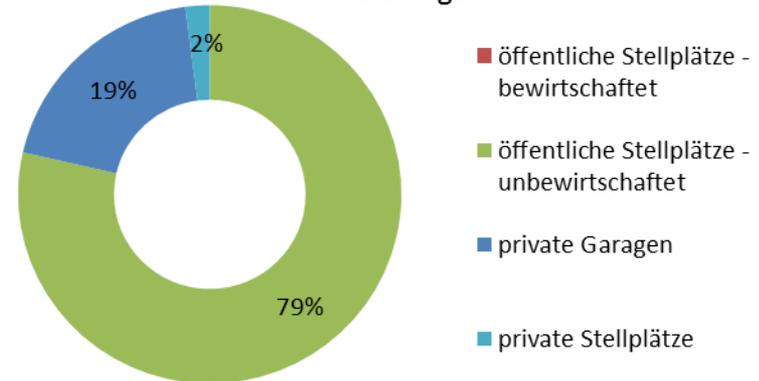


Steckbrief Lohscheid / Kluse



Parkraumbilanz

Lohscheid/Kluse - zwischen Weißener Str. und Tersteegenstr.



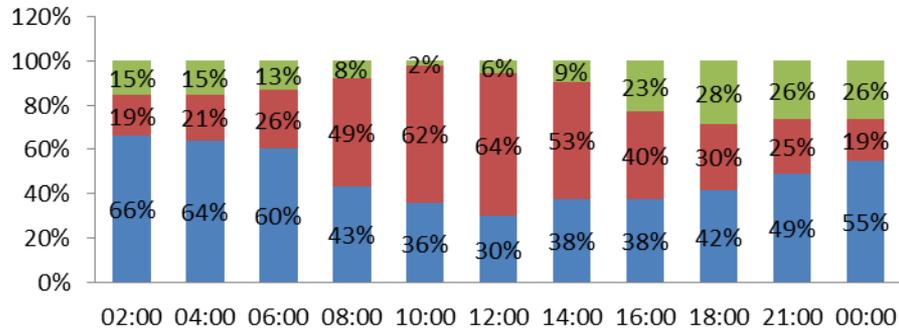
gemeldete Kfz.	66
Parkraum:	98
öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet	0
öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet	77
private Garagen	19
private Stellplätze	2
Behindertenstellplätze	1

Steckbrief Lohscheid / Kluse

Parkraumauslastung

Lohscheidt - zwischen Weißenburger Str. und Kluse

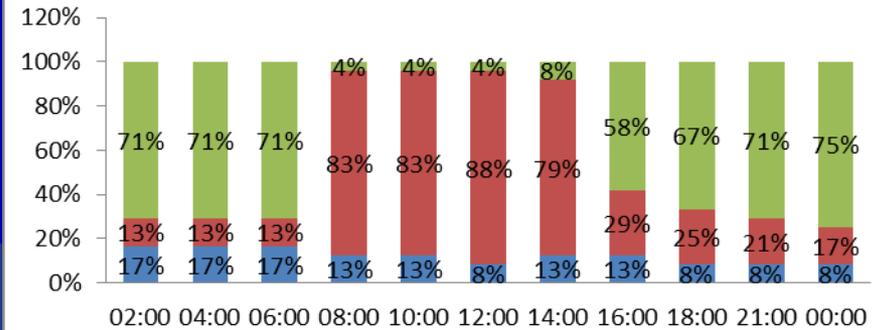
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei



Parkraumauslastung

Kluse - zwischen Lohscheidt und Tersteegenstr.

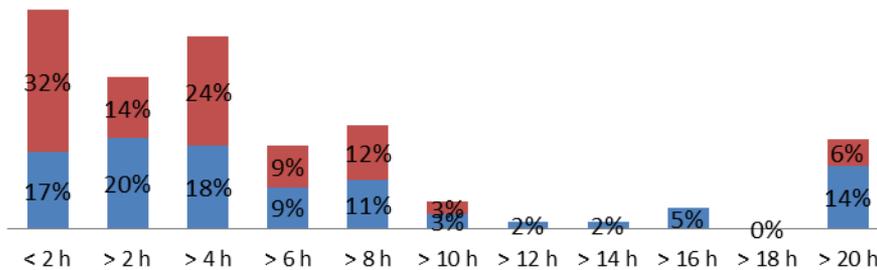
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei



Parkdauer

Lohscheidt - zwischen Weißenburger Str. und Kluse

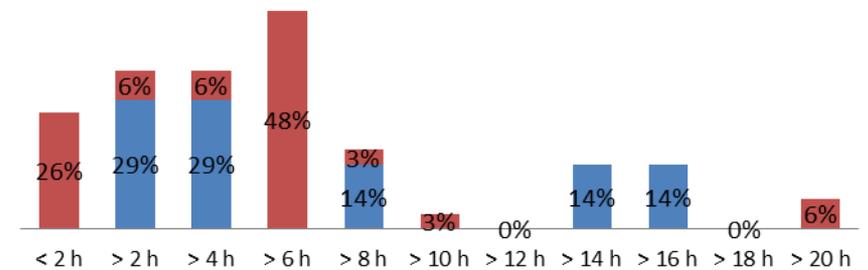
■ Anwohner ■ Besucher

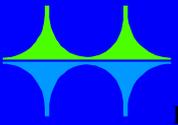


Parkdauer

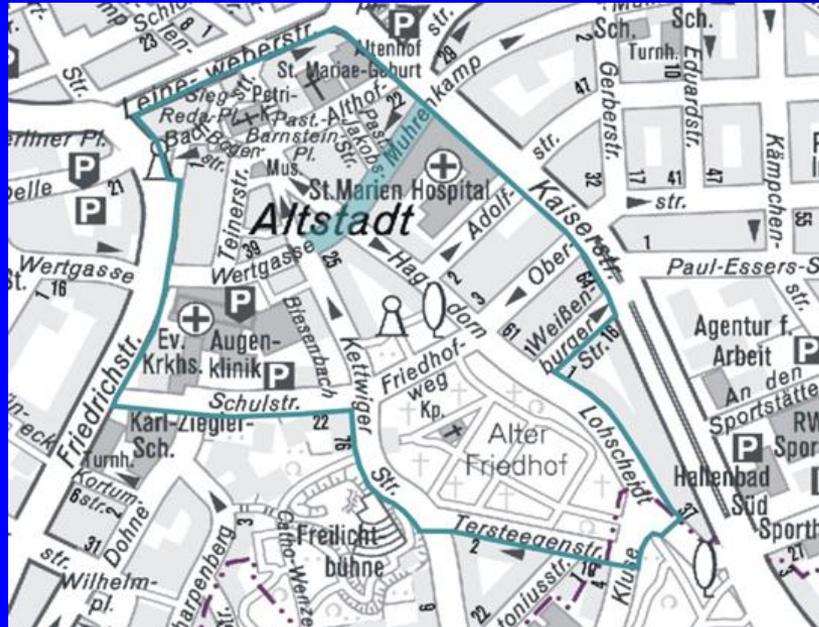
Kluse - zwischen Lohscheidt und Tersteegenstr.

■ Anwohner ■ Besucher



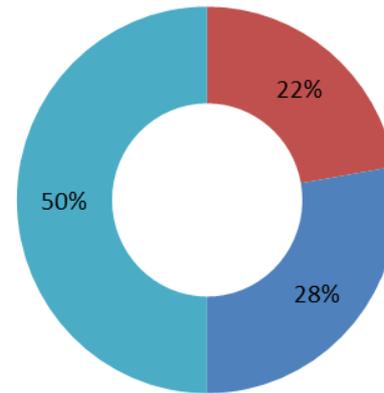


Steckbrief Muhrenkamp



Parkraumbilanz

Muhrenkamp - zwischen Hagdorn und Kaiserstr.



- öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet
- öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet
- private Garagen
- private Stellplätze

gemeldete Kfz.	32
Parkraum:	36
öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet	8
öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet	0
private Garagen	10
private Stellplätze	18
Behindertenstellplätze	1

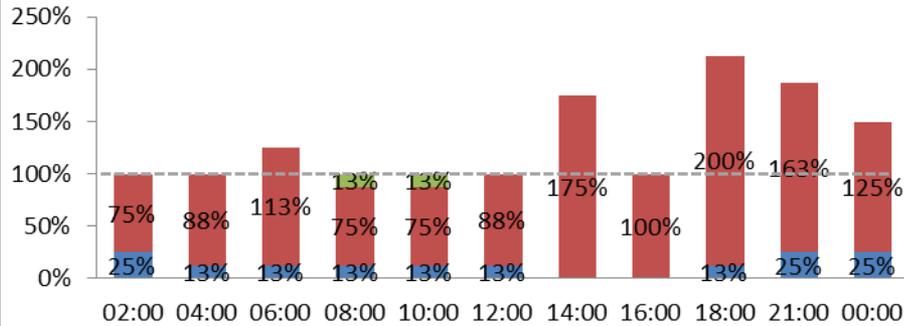
Bewirtschaftungszeiten gem. Parkgebührenordnung:
Montags bis Freitags: 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr
Samstags: 08:00 Uhr bis 14:00 Uhr

Steckbrief Muhrenkamp

Parkraumauslastung

Muhrenkamp - zwischen Hagdorn und Kaiserstr.

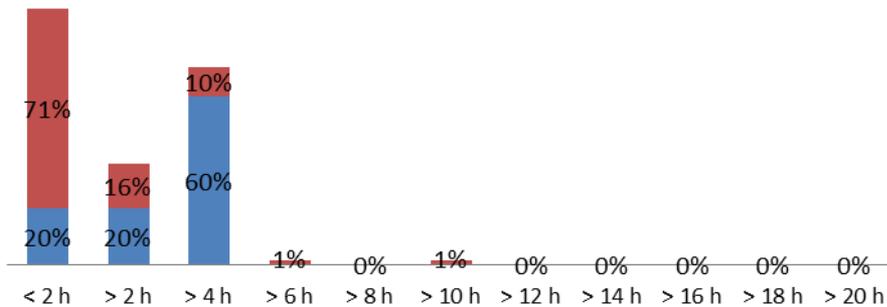
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei

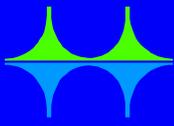


Parkdauer

Muhrenkamp - zwischen Hagdorn und Kaiserstr.

■ Anwohner ■ Besucher



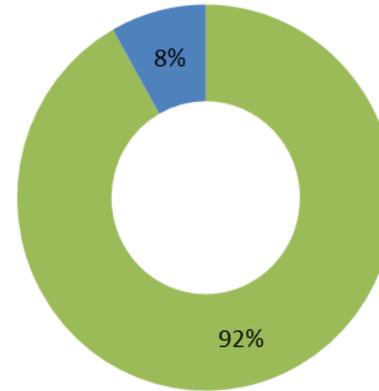


Steckbrief Oberstraße



Parkraumbilanz

Oberstraße - zwischen Hagdorn und Kaiserstr.



- öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet
- öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet
- private Garagen
- private Stellplätze

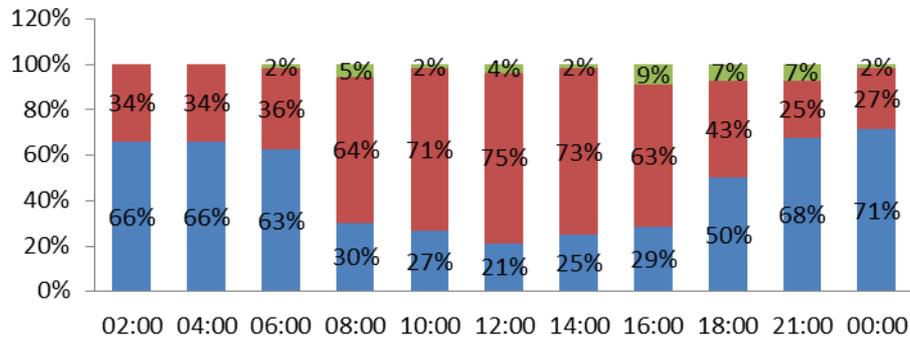
gemeldete Kfz.	93
Parkraum:	61
öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet	0
öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet	56
private Garagen	5
private Stellplätze	0
Behindertenstellplätze	0
Behindertenstellplätze mit Parkausweis	2

Steckbrief Oberstraße

Parkraumauslastung

Oberstraße - zwischen Hagdorn und Kaiserstr.

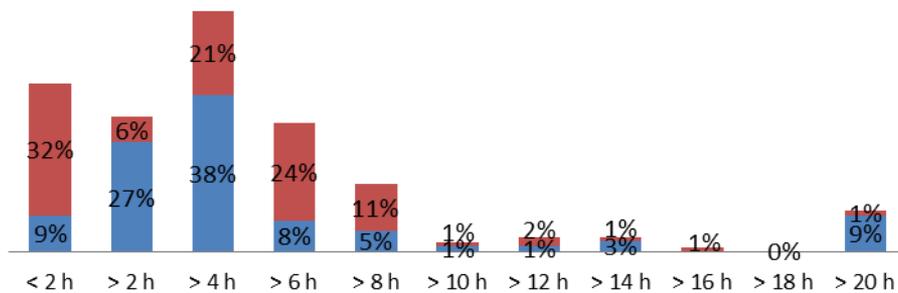
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei

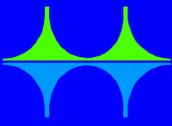


Parkdauer

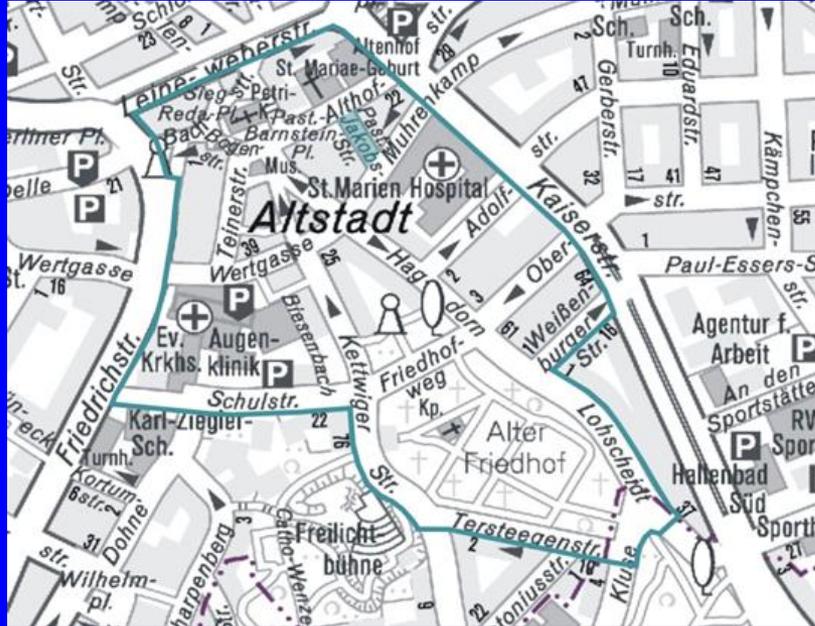
Oberstraße - zwischen Hagdorn und Kaiserstr.

■ Anwohner ■ Besucher



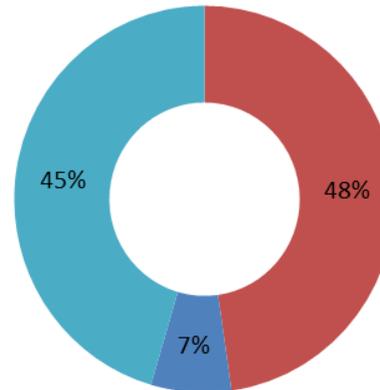


Steckbrief Pastor-Jakobs-Straße



Parkraumbilanz

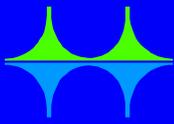
Pastor-Jakobs-Str. - zwischen Althofstr. und Muhrenkamp



- öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet
- öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet
- private Garagen
- private Stellplätze

gemeldete Kfz.	12
Parkraum:	44
öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet	21
öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet	0
private Garagen	3
private Stellplätze	20
Behindertenstellplätze	0

Bewirtschaftungszeiten gem. Parkgebührenordnung:
Montags bis Freitags: 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr
Samstags: 08:00 Uhr bis 14:00 Uhr

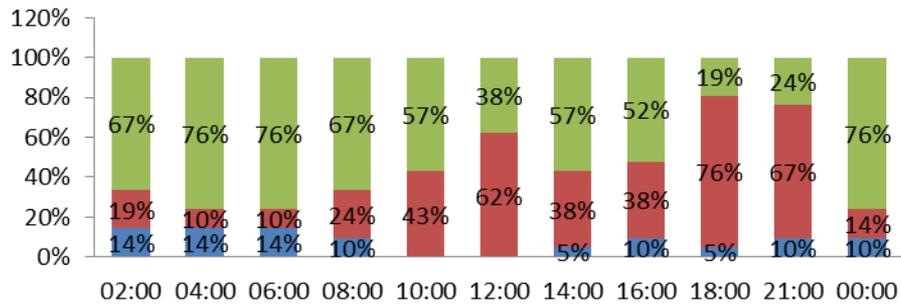


Steckbrief Pastor-Jakobs-Straße

Parkraumauslastung

Pastor-Jakobs-Str.- zwischen Althofstr. und
Muhrenkamp

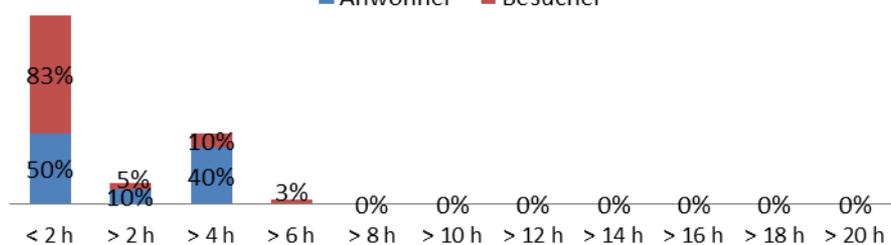
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei

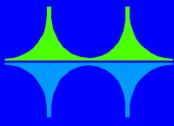


Parkdauer

Pastor-Jakobs-Str. - zwischen Althofstr. und
Muhrenkamp

■ Anwohner ■ Besucher



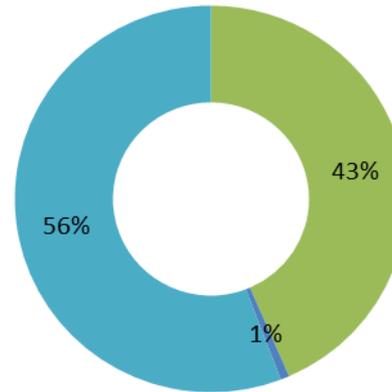


Steckbrief Schulstraße



Parkraumbilanz

Schulstraße - zwischen Friedrichstr. und Kettwiger Str.



- öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet
- öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet
- private Garagen (Am Biesenbach)
- private Stellplätze

gemeldete Kfz. 31

Parkraum: 138

öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet 0

öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet 60

private Garagen (Am Biesenbach) 1

private Stellplätze 77

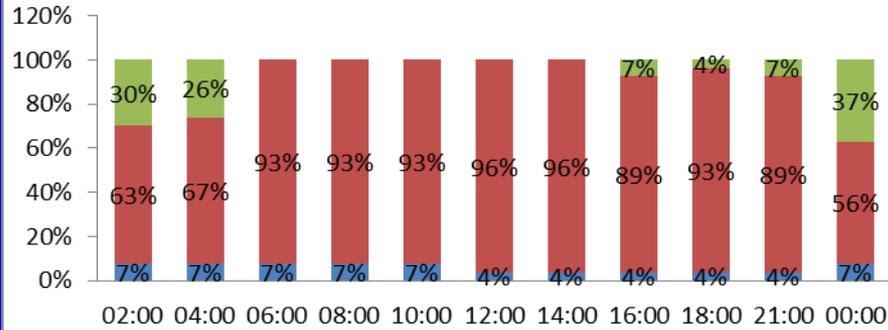
Behindertenstellplätze 2

Steckbrief Schulstraße

Parkraumauslastung

Schulstraße - zwischen Friedrichstr. und Dohne

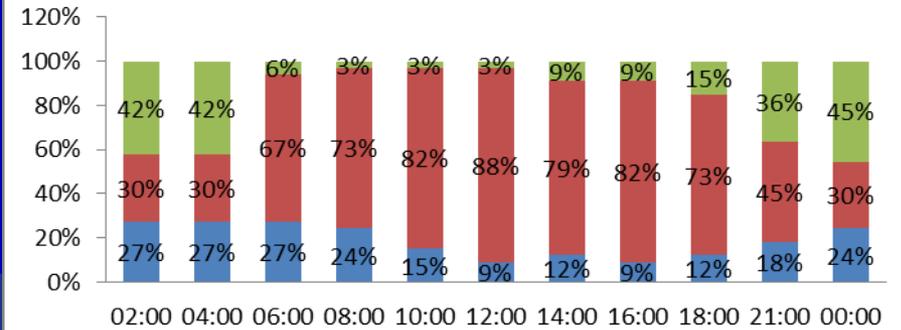
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei



Parkraumauslastung

Schulstraße - zwischen Dohne und Kettwiger Str.

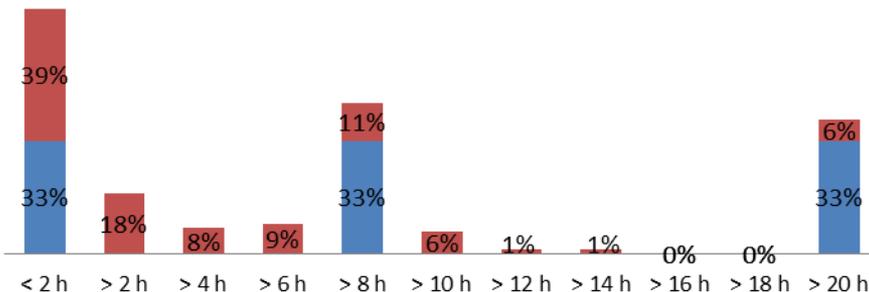
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei



Parkdauer

Schulstraße - zwischen Friedrichstr. und Dohne

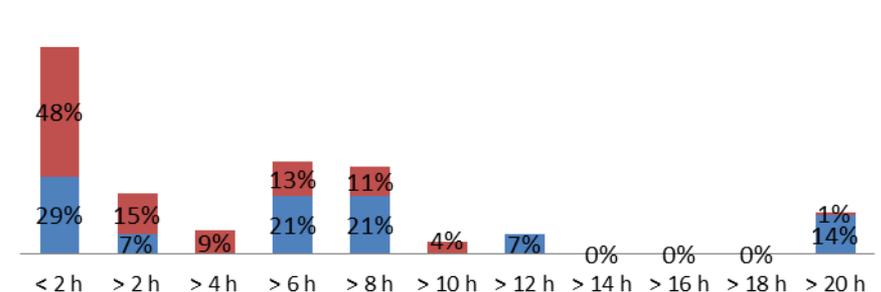
■ Anwohner ■ Besucher

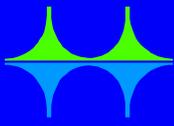


Parkdauer

Schulstraße - zwischen Dohne und Kettwiger Str.

■ Anwohner ■ Besucher



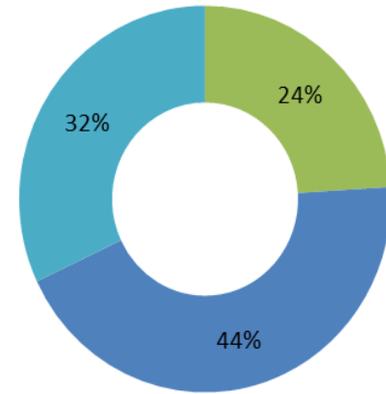


Steckbrief Teinerstraße



Parkraumbilanz

Teinerstraße - zwischen Bogenstraße und Wertgasse



- öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet
- öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet
- private Garagen
- private Stellplätze

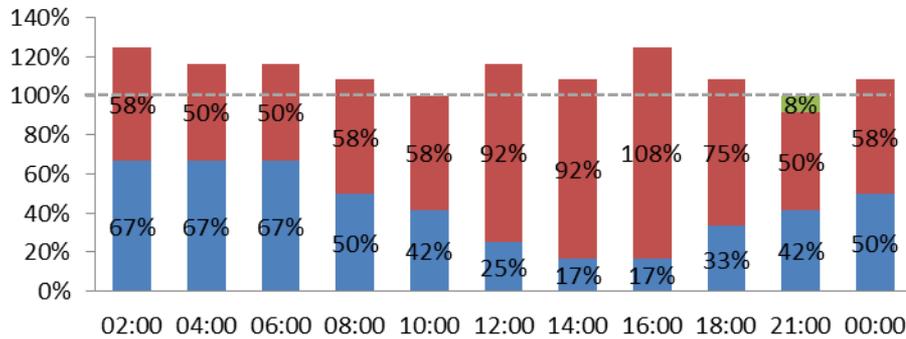
gemeldete Kfz.	45
Parkraum:	50
öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet	0
öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet	12
private Garagen	22
private Stellplätze	16
Behindertenstellplätze	0

Steckbrief Teinerstraße

Parkraumauslastung

Teinerstraße - zwischen Bogenstraße und Wertgasse

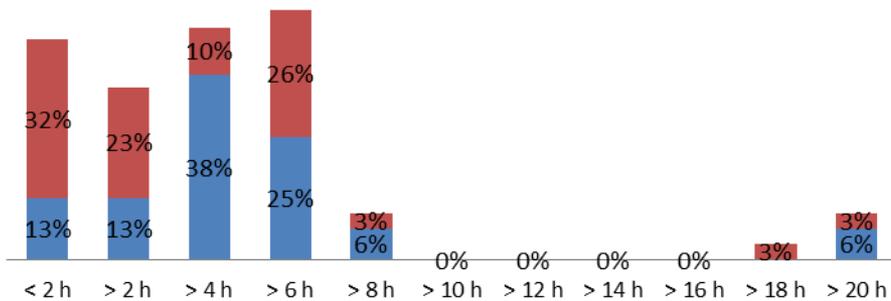
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei

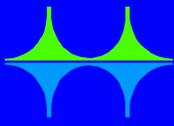


Parkdauer

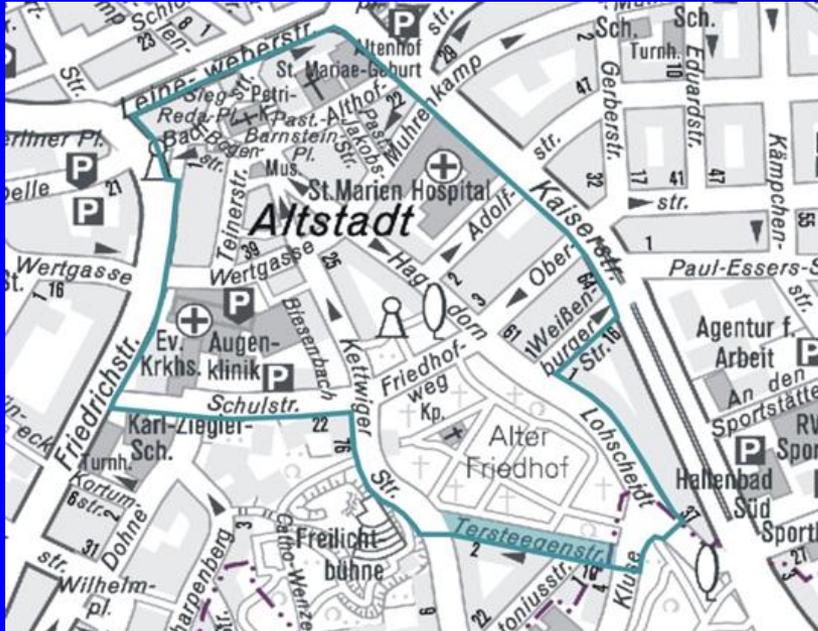
Teinerstraße - zwischen Bogenstraße und Wertgasse

■ Anwohner ■ Besucher



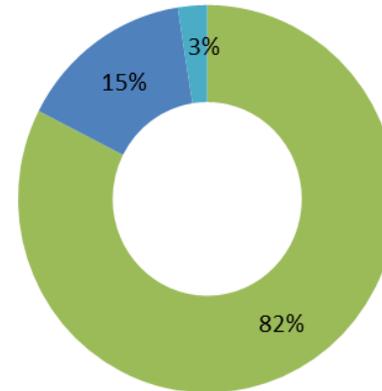


Steckbrief Tersteegenstraße



Parkraumbilanz

Tersteegenstraße - zwischen Dimbeck und Kluse



- öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet
- öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet
- private Garagen
- private Stellplätze

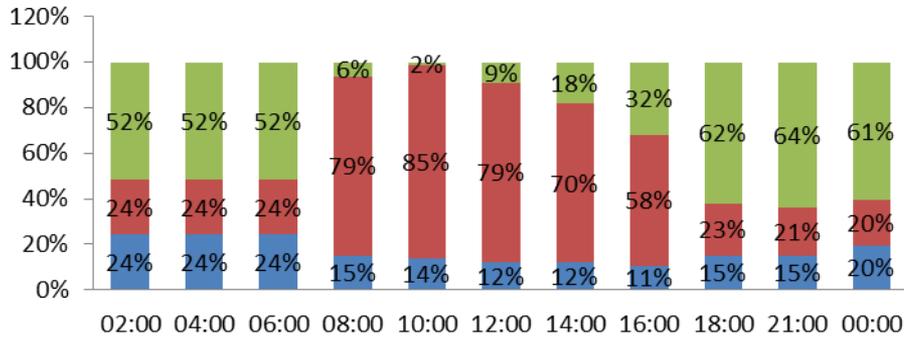
gemeldete Kfz.	41
Parkraum:	80
öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet	0
öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet	66
private Garagen	12
private Stellplätze	2
Behindertenstellplätze	0

Steckbrief Tersteegenstraße

Parkraumauslastung

Tersteegenstraße - zwischen Dimbeck und Kluse

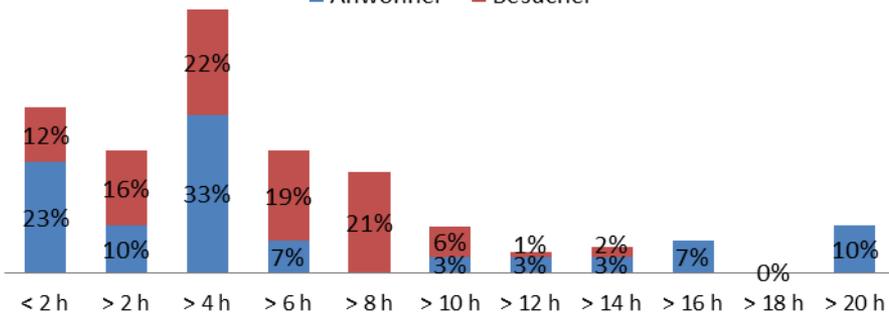
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei

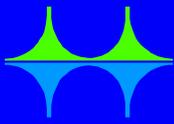


Parkdauer

Tersteegenstraße - zwischen Dimbeck und Kluse

■ Anwohner ■ Besucher



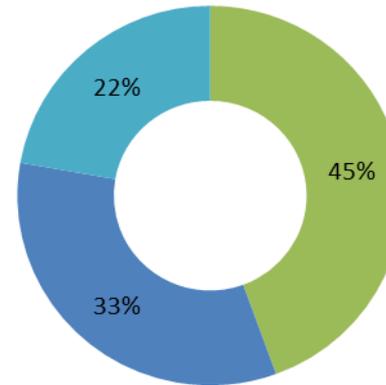


Steckbrief Weißenburgerstraße



Parkraumbilanz

Weißenburgerstr. - zwischen Lohscheidt und Kaiserstr.



- öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet
- öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet
- private Garagen
- private Stellplätze

gemeldete Kfz. 86

Parkraum: 54

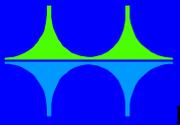
öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet 0

öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet 24

private Garagen 18

private Stellplätze 12

Behindertenstellplätze 0

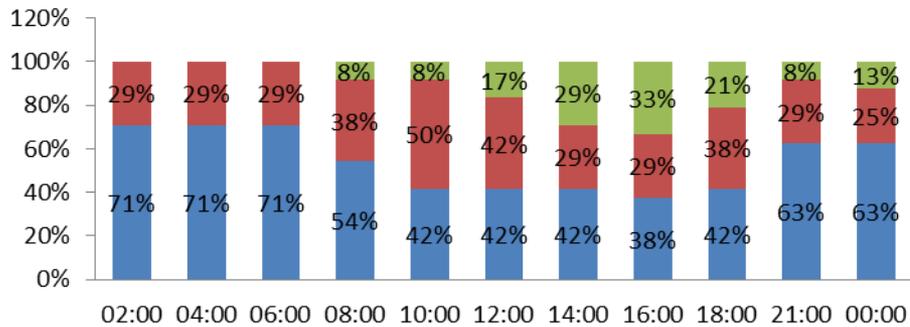


Steckbrief Weißenburgerstraße

Parkraumauslastung

Weißenburgerstr. - zwischen Lohscheidt und Kaiserstr.

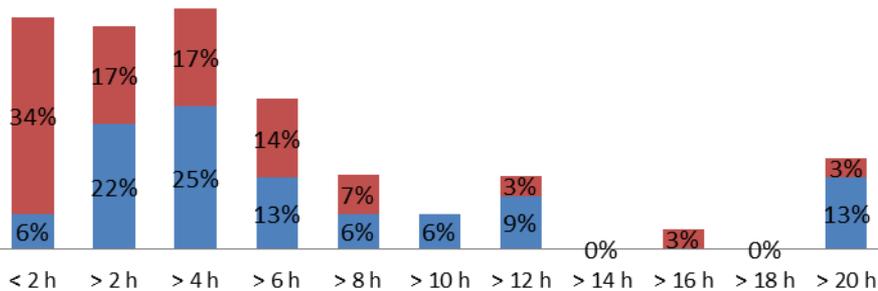
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei

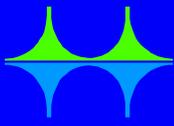


Parkdauer

Weißenburgerstr. - zwischen Lohscheidt und Kaiserstr.

■ Anwohner ■ Besucher



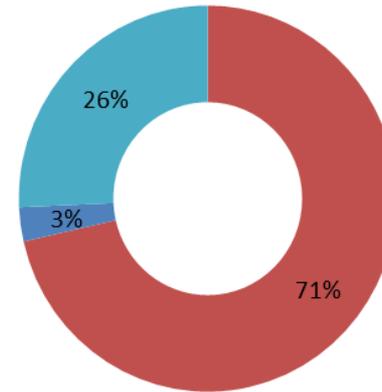


Steckbrief Wertgasse



Parkraumbilanz

Wertgasse - zwischen Friedrichstr. und Kettwiger Str.



- öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet
- öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet
- private Garagen
- private Stellplätze

gemeldete Kfz.	55
Parkraum:	35
öffentliche Stellplätze - bewirtschaftet	25
öffentliche Stellplätze - unbewirtschaftet	0
private Garagen	1
private Stellplätze	9
Behindertenstellplätze	2

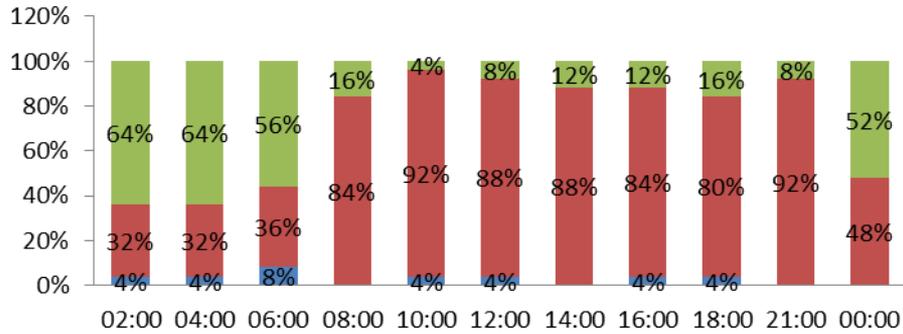
Bewirtschaftungszeiten gem. Parkgebührenordnung:
Montags bis Freitags: 08:00 Uhr bis 18:00 Uhr
Samstags: 08:00 Uhr bis 14:00 Uhr

Steckbrief Wertgasse

Parkraumauslastung

Wertgasse - zwischen Friedrichstr. und Kettwiger Str.

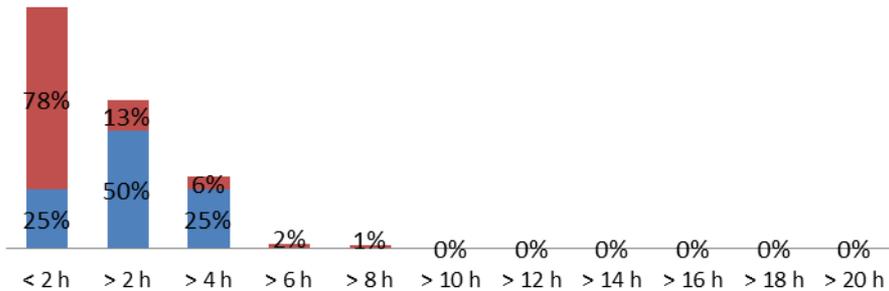
■ Anwohner ■ Besucher ■ frei



Parkdauer

Wertgasse - zwischen Friedrichstr. und Kettwiger Str.

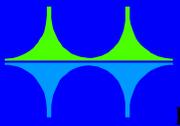
■ Anwohner ■ Besucher



Zusammenfassung

- 649 Stellplätze im öffentlichen Straßenraum
- davon 181 Stellplätze bewirtschaftet
- mehr als 450 private Stellplätze und Garagen

Die Auslastung sowie die Parkdauer innerhalb des Untersuchungsgebiets schwanken je nach Straßenabschnitt.



Berechnungsgrundlage Bewohnerparken

- mindestens 794 „berechtigte Bewohner“, ein Schlüssel von 1,6 parkberechtigten Fahrzeugen je vorh. Parkstand ist nicht zu überschreiten (gem. Empfehlungen für Anlagen des ruhenden Verkehrs, EAR)
- Erfordernis von rund 500 Stellplätzen für Bewohner

Trennprinzip

- Tagsüber dürfen maximal 50% der Stellplätze (325) für die Bewohnern reserviert werden, nachts maximal 75% (487).
- Unter Berücksichtigung der auch heute schon 181 bewirtschafteten Stellplätze können tagsüber rund 140 Stellplätze unbewirtschaftet bleiben.
- Mehr als 400 Langzeitparker werden verdrängt in andere Bereiche.
- Trotzdem steht nicht jedem berechtigten Bewohner ein Stellplatz zur Verfügung.
- Temporär nicht genutzte Bewohnerstellplätze dürfen von Besuchern nicht genutzt werden.

Mischprinzip

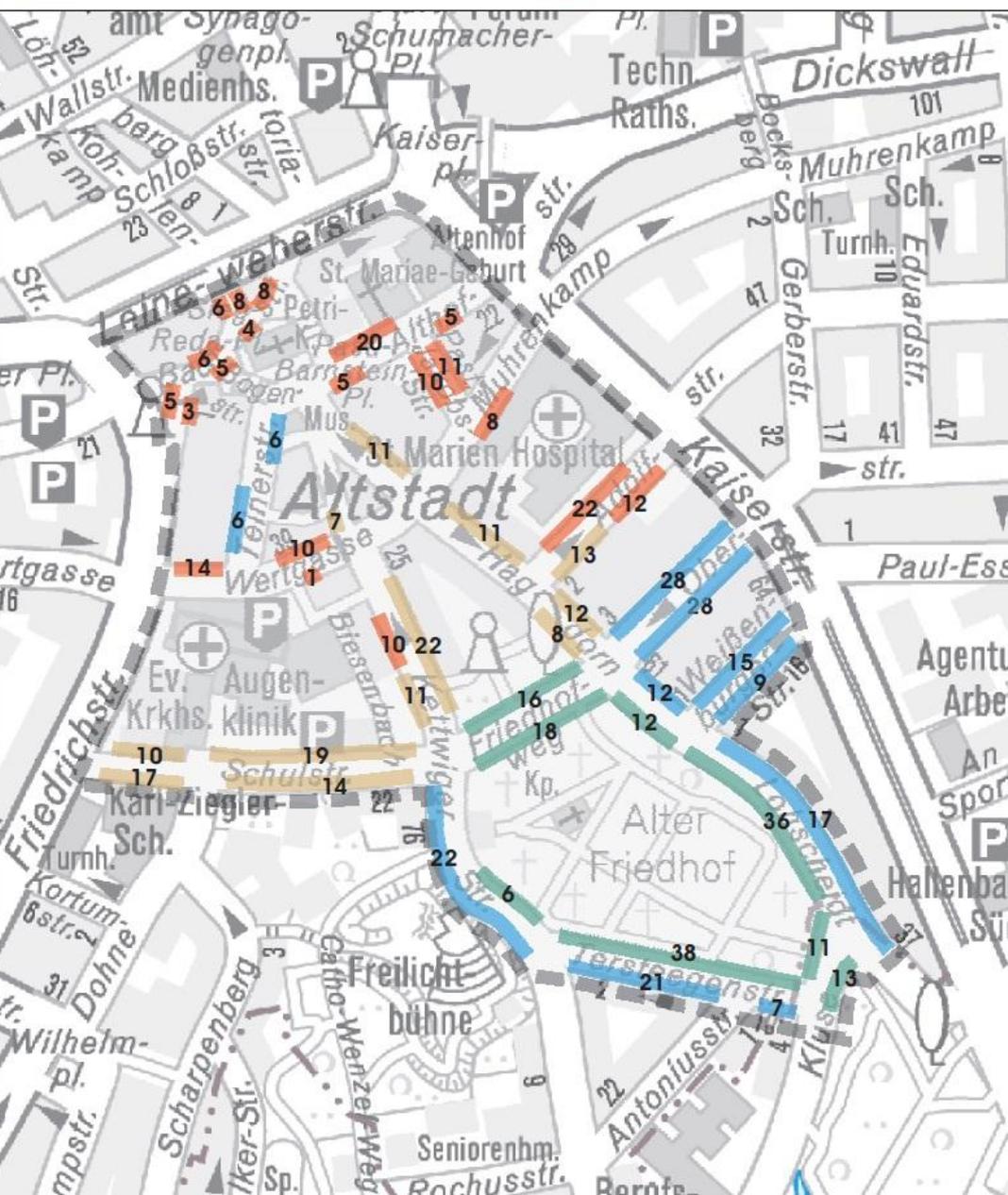
- Alle vorhandenen öffentlichen Stellplätze im Untersuchungsgebiet (649) werden bewirtschaftet.
- Bewohner werden von der Gebührenpflicht und der Höchstparkdauer befreit.
- Durch Nutzungsüberschneidung steht nicht jedem berechtigten Bewohner ein Stellplatz zur Verfügung.
- Alle Langzeitparker (550) werden verdrängt in andere Bereiche.

Fazit

- Unabhängig vom Anwendungsprinzip führt die Einrichtung einer Bewohnerparkzone in der Altstadt zu negativen Auswirkungen für die einzelnen Nutzergruppen (Bewohner, Besucher...).
- Das Bewohnerparkkonzept Altstadt kann daher nur einen Kompromiss darstellen .
- Jede Verbesserung für die Bewohner zieht eine Verschlechterung für die Besucher nach sich.

Bewohnerparken in der Altstadt

- 171** Für Bewohner reserviert
- 173** Bewirtschaftung (für alle)
- 155** Bewirtschaftung, Bewohner frei
- 150** Unbewirtschaftet



- Bewohnerstellplätze bei überwiegender Wohnnutzung
- Unbewirtschaftete Stellplätze im Randbereich
- Bewirtschaftete Stellplätze, Bewohner frei, in Mischbereichen
- Bewirtschaftete Stellplätze in gewerblich genutzten Bereichen

- Nicht jedem berechtigten Bewohner steht ein Stellplatz zur Verfügung, vor allem nicht zu jedem Zeitpunkt
- Rund 400 Langzeitparker werden in andere Bereiche verdrängt.

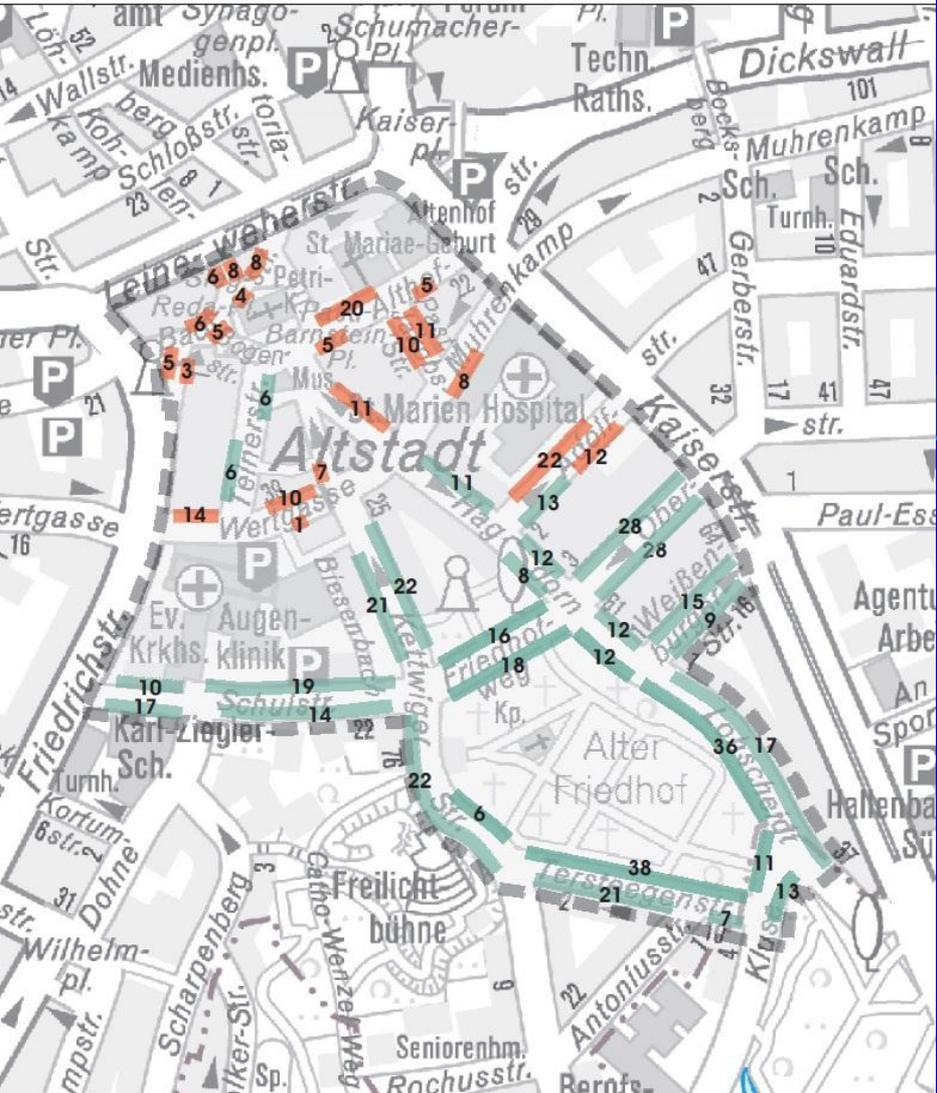


Gegenüberstellung Bestand - Konzept

Ausgangssituation Parken in der Altstadt

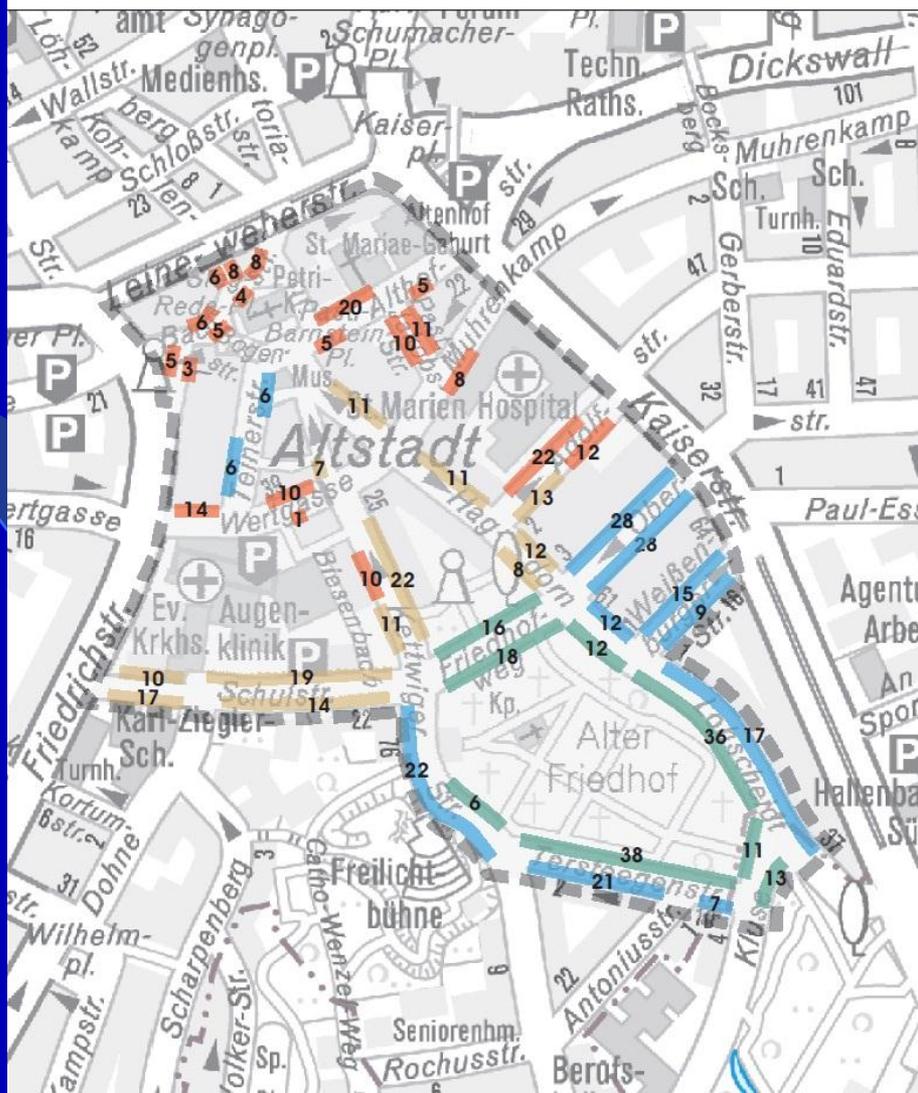
- Bilanz öffentlicher Parkraum -

181	bewirtschaftet
468	unbewirtschaftet



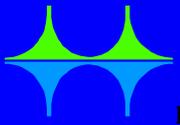
Konzept - Bewohnerparken in der Altstadt

171	Für Bewohner reserviert	173	Bewirtschaftung (für alle)
155	Bewirtschaftung, Bewohner frei	150	unbewirtschaftet



Finanzielle Auswirkungen

- 5 neue Parkscheinautomaten, ca. 25.000 €
- Beschilderungsaufwand ca. 10.000 €
- Kosten für zusätzlichen personellen Aufwand der Verkehrsbehörde für das Genehmigungsverfahren und die Überwachung, ca. 100.000 € (2,5 Stellen).
- Durch die Neueinrichtung von 155 bewirtschafteten Stellplätzen sind rund 36.000 € Mehreinnahmen im Jahr zu erzielen.
Annahmen: 50% dieser Stellplätze werden durch Bewohner genutzt, die von der Gebührenpflicht befreit sind. Die Hochrechnung der Erlöse in Anlehnung an die heutigen Erlöse aus den bewirtschafteten Stellplätzen in der Altstadt.
- Die Erlöse aus den Parkausweisgebühren sind noch nicht berücksichtigt.

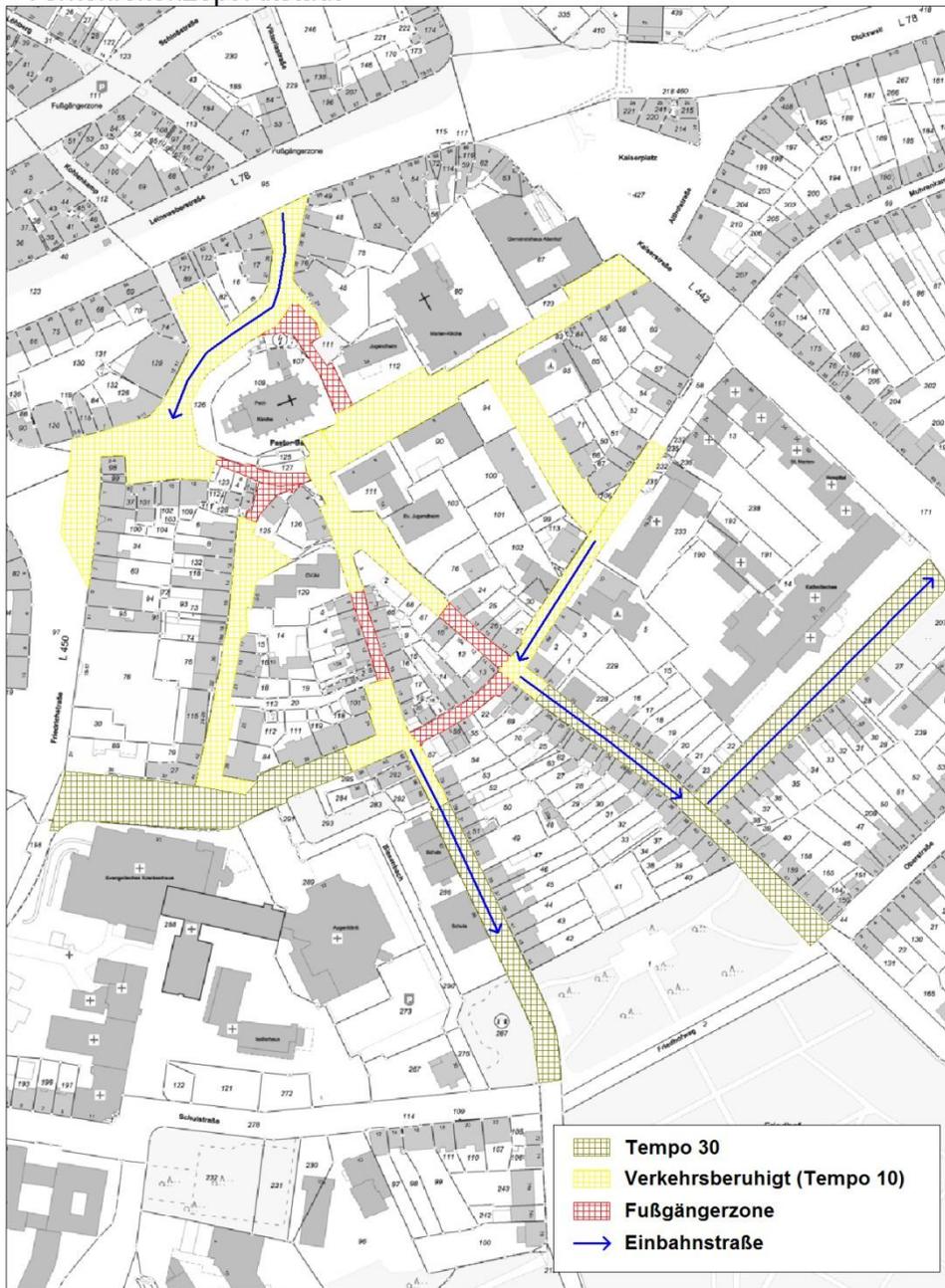


**Mülheim
an der Ruhr**

Die Oberbürgermeisterin

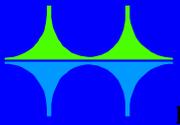
Einrichtung Teilfußgängerzonen

Amt für Verkehrswesen und Tiefbau
Team Verkehrsplanung



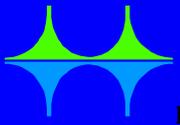
Fußgängerzone in Teilbereichen von:

- Kettwiger Straße, Hausnr. 16 bis CVJM
- Hagdorn, Hausnr. 11 bis 17
- Muhrenkamp, Hausnr. 1 bis 14
- Stellplätze der kirchlichen Einrichtungen bleiben erreichbar
- Verzicht auf die Netzsperrung im Bereich Wertgasse, Kettwiger Straße
- Drehen der Einbahnrichtung der Kettwiger Straße zwischen Wertgasse und Parkplatz der „Backsteinschule“



Weiteres Vorgehen

- Bürgerinformation
- Beschlussvorlage für die Bezirksvertretung 1 sowie den Planungsausschuss im November 2014:
 - Einrichtung Bewohnerparken in der Altstadt
 - Verkehrstechnische Änderungen als Folge des Beschlusses zur Einrichtung der Teilfußgängerzonen



**Mülheim
an der Ruhr**

Die Oberbürgermeisterin

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit

**Amt für Verkehrswesen und Tiefbau
Team Verkehrsplanung**