

Rede für Oberbürgermeister Ulrich Scholten
anlässlich der Grundsteinlegung StadtQuartier Schloßstraße/MWB
am Montag, 10. Juli 2017

- Es gilt das gesprochene Wort -

Sehr geehrter Herr Esser,
sehr geehrter Herr Scholze (AIP Unternehmensgruppe),
meine sehr geehrten Damen und Herren, liebe Gäste,

von meinem „Logenplatz“ gegenüber im Rathaus verfolge ich tagtäglich den Fortschritt dieses Bauprojektes,...und ich muss sagen, ich bin beeindruckt von dem Tempo mit dem die Arbeiten voran gehen!

Erfreulicherweise komme aber nicht nur ich als „Nachbar“ in den Genuss, immer auf dem neuesten Stand zu sein:

Dank der kontinuierlichen Berichterstattung über Neuigkeiten von der Baustelle durch die Auszubildenden des Mülheimer Wohnungsbaus kann sich jeder aus erster Hand umfassend informieren. Die laufend aktualisierte Facebook-Seite mit Fotos, Texten und kurzen Videoclips ist jedenfalls eine spannende Angelegenheit!

Übrigens hat die hervorragende Zusammenarbeit zwischen den Auszubildenden des MWB und der Stadtverwaltung dazu geführt, dass bereits viele Fragen der Bürgerinnen und Bürger zum StadtQuartier Schloßstraße zügig und unkompliziert beantwortet werden konnten.

Meine Damen und Herren,
mit der heutigen Grundsteinlegung für das SQS wird ein weiterer großer Schritt in einer langen Stadtentwicklungs-geschichte getan:

Angefangen mit der Formulierung der ‚Ruhrbania‘-Strategie vor rund 15 Jahren... über das Erfolgsprojekt Ruhrpromenade und Ruhrquartier.... bis hin

zur Bewältigung einer Altlast durch den Abriss des ehemaligen Kaufhofs und bis zum jetzigen Entstehen des StadtQuartiers Schloßstraße – in all diesen Vorhaben drückt sich die anhaltende Überzeugung der Verantwortlichen aus, dass Mülheims Innenstadt davon profitiert, wenn sie wieder näher an die Ruhr heran rückt.

Der Fluss hat die Region geprägt, ist heute ein unverzichtbares Naherholungsgebiet und gerade für die Mülheimer City ein prägendes Alleinstellungsmerkmal.

Mit dem StadtQuartier Schloßstraße stärkt Mülheim dieses Alleinstellungsmerkmal. Durch die zeitgemäße Mischung aus Wohn- und Gewerbeflächen erhält die Innenstadt die dringend nötige zusätzliche Anziehungskraft.

Dabei erweist es sich als großer Vorteil für Mülheim, dass sich mit dem MWB ein Akteur an dem Projekt beteiligt,...

der in Mülheim beheimatet, in Mülheim verwurzelt und seit mehr als 100 Jahren in Mülheim engagiert ist.

Meine Damen und Herren,

das StadtQuartier Schloßstraße ist nicht nur als einzelnes Gebäude zu sehen - in Kombination mit dem bereits fertiggestellten Ruhrquartier ist das SQS ein markanter Baustein für die weitere Entwicklung der Mülheimer City.

Anwohner und Bürger bitten wir in den kommenden Monaten weiterhin um Geduld, weil keine so große Baustelle ohne Geräusentwicklung oder ohne zusätzlichen Organisationsaufwand funktionieren kann.

Was an dieser Stelle entsteht, soll aber den Aufwand allemal wettmachen!

Dank gilt in diesem Zusammenhang allen Beteiligten für die hervorragende Kooperation, die wirklich beispielhaft ist!

Ich wünsche dem Bauvorhaben einen weiterhin zügigen und unfallfreien Verlauf. „Glück auf“ – und wir sehen uns beim Richtfest!