

BEHUTSAME AUFSTOCKUNG
KITA THEODOR-SUHNEL-STRASSE

BAUHERR: IMMOBILIEN SERVICE, STADT MÜLHEIM AN DER RUHR

BEHUTSAME AUFSTOCKUNG KITA THEODOR-SUHNEL-STRASSE

BAUHERR: IMMOBILIEN SERVICE, STADT MÜLHEIM AN DER RUHR



Der Umbau und die Erweiterung der bestehenden Tageseinrichtung umfaßte insgesamt 3 Einzelbaumaßnahmen, die bei laufendem Betrieb der Tageseinrichtung etappenweise realisiert wurden. Die Aufgaben waren die Schaffung einer Wickelmöglichkeit mit Hochdusche, Erweiterung der Gruppenräume bzw. Verlegung des Mehrzweckraumes und Ertüchtigung der Einrichtung hinsichtlich brandschutzrelevanter Aspekte.

Um den in der Größe beschränkten Außenraum nicht anzutasten, wurde ein eingeschossiger Gebäudekörper bis auf die Außenwände zurückgebaut und um ein weiteres Stockwerk ergänzt. Neue Außentrepfen aus dem Obergeschoss gewährleiseten Sicherheitsaspekte heutigen Brandschutzes.

Der Umbau wird durch die Verwendung der vorhandenen Form und Materialwahl unauffällig in das bestehende Gebäude integriert. Neue Bezüge werden lediglich durch eine differenzierte Farbgestaltung zu der umgebenden Bebauung des denkmalgeschützten städtebaulichen Ensembles „Heimaterde“ hergestellt.



GABOR KOVACS ARCHITEKTUR



Architekt:

Gabor Kovacs Architektur
Corveystraße 9
451345 Essen
Tel. 0201-8737095
Fax. 0201-8737095
mail@kovacsarchitektur.de
www.kovacsarchitektur.de

Bauherr:
ImmobilienService
Stadt Mülheim an der Ruhr

Leistungen:
Leistungsphasen HOAI 1-9

Nutzflächen:
Bestand 625m²
Aufstockung 75m²

Planungs- u. Bauzeit
2009-2010

Copyright Fotos: Andreas Wiese, Düsseldorf