

**Mietbescheinigung**

**des Vermieters zur Vorlage bei der Stadt Mülheim an der Ruhr, Sozialamt - **Jobcenter** -.**

**Der Mieter / Der Wohnungssuchende**

Name, Vorname
wohnhaft zur Zeit

**hat von mir gemietet / will von mir folgende Wohnung anmieten**

Anschrift	Stockwerk / Lage im Stockwerk	Anzahl der Räume	Wohnungsnummer
-----------	----------------------------------	------------------	----------------

Mietbeginn (genaues Einzugs- datum)	befristet bis	Gesamtfläche der Wohnung	davon untervermietet	Mietverhältnis <input type="checkbox"/> Hauptmieter <input type="checkbox"/> Untermieter	<b>Baujahr des Hauses:</b> (wichtig: bezugsfertig!)
---	---------------	-----------------------------	-------------------------	--	---

**Die Wohnung ist ausgestattet mit**

<input type="checkbox"/> Zentralheizung	<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Strom	<input type="checkbox"/> Fernwärme	<input type="checkbox"/> Öl	<input type="checkbox"/> Sonstige: _____
<input type="checkbox"/> Einzelöfen (Kohle)					
<input type="checkbox"/> Einzelöfen (Öl)					
<input type="checkbox"/> Einzelöfen (Strom)					
<input type="checkbox"/> Energieausweis ist beigelegt				<input type="checkbox"/> Energieausweis liegt vor	

<input type="checkbox"/> Warmwasserversorgung	zentral
<input type="checkbox"/> Warmwasserversorgung	dezentral (Durchlauferhitzer)

**Bitte wenden!**

**Die Gesamtmiete (einschl. Umlagen, Zuschläge u. ä.) beträgt monatlich \_\_\_\_\_ €**

In dieser Gesamtmiete / Staffelmiete sind folgende Beträge enthalten:

- a) Kosten der Zentralheizung / Fernheizung  ja  nein mtl. \_\_\_\_\_ EUR  
Betriebskosten  ja  nein mtl. \_\_\_\_\_ EUR  
(ohne Kabel und Warmwasserkosten)
- c) Kosten für Warmwasser / Fernwarmwasser  ja  nein mtl. \_\_\_\_\_ EUR
- d) Untermietzuschlag  ja  nein mtl. \_\_\_\_\_ EUR
- e) Zuschläge für gewerbliche oder berufliche Nutzung  ja  nein mtl. \_\_\_\_\_ EUR
- f) Vergütung für die Überlassung von Möbeln  
- vollmöbliert  ja  nein mtl. \_\_\_\_\_ EUR  
- teilmöbliert  ja  nein mtl. \_\_\_\_\_ EUR  
-
- g) Kosten für Garage oder PKW-Abstellplatz  ja  nein mtl. \_\_\_\_\_ EUR
- h) Sonstiges  
- Kabelfernsehen  ja  nein mtl. \_\_\_\_\_ EUR  
- Treppenhausreinigung  ja  nein mtl. \_\_\_\_\_ EUR  
- Gartennutzung  ja  nein mtl. \_\_\_\_\_ EUR

**Staffelmiete ab \_\_\_\_\_ € ab \_\_\_\_\_ €**  
**ab \_\_\_\_\_ € ab \_\_\_\_\_ €**

**Für die o.g. Wohnung war / ist Kautionsleistung in Höhe von \_\_\_\_\_ Euro zu leisten.**

**Hinweis an Vermieter:**

**Kautionsleistungen werden lediglich in Form einer Sicherungserklärung übernommen, falls dem Einzug von der Behörde zugestimmt wird!**

Name und Anschrift des Vermieters	Telefon	Datum
Unterschrift des Vermieters		